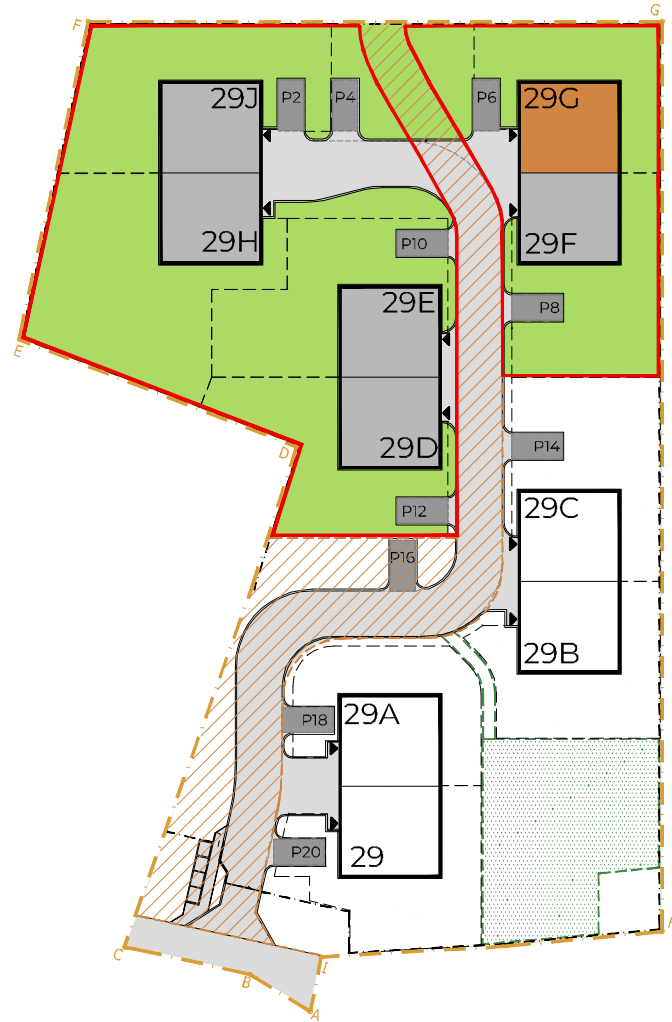
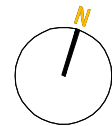




HAMERNIA.29



- GRANICA DZIAŁKI 320/1
- GRANICA PRZEBIEGU NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ W RAMACH ETAPU
- PODZIAŁ NA TERENY DO WYŁĄCZNEGO KORZYSTANIA - OGRÓDKI
- TEREN PRZEZNACZONY DO WSPÓLNEGO UŻYTKOWANIA DLA INWESTYCJI I II ETAPU (TEREN WSPÓLNY) - PLANOWANY DO REALIZACJI W RAMACH II ETAPU
- BUDYNKI ETAPU I
- BUDYNKI ETAPU II
- LOKALIZACJA BUDYNKU, W KTÓRYM ZNAJDUJE SIĘ LOKAL NABYWCY
- ZAKRES DZIAŁKI DROGOWEJ
- ZEWNĘTRZNE MIEJSCA POSTOJOWE



Hamernia Invest Sp. z o.o.

ul. Garncarska 3/7, 31-115 Kraków

NIP: 6762328848 / REGON: 120306080

tel: (+48) 12 629 08 54

Email: biuro@hamernia29.pl

www.hamernia29.pl

MIESZKANIE

CZTEROPOKOJOWE

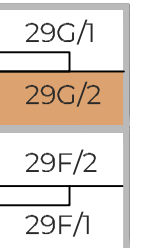
29G/2

KONDYGNACJA 1/2

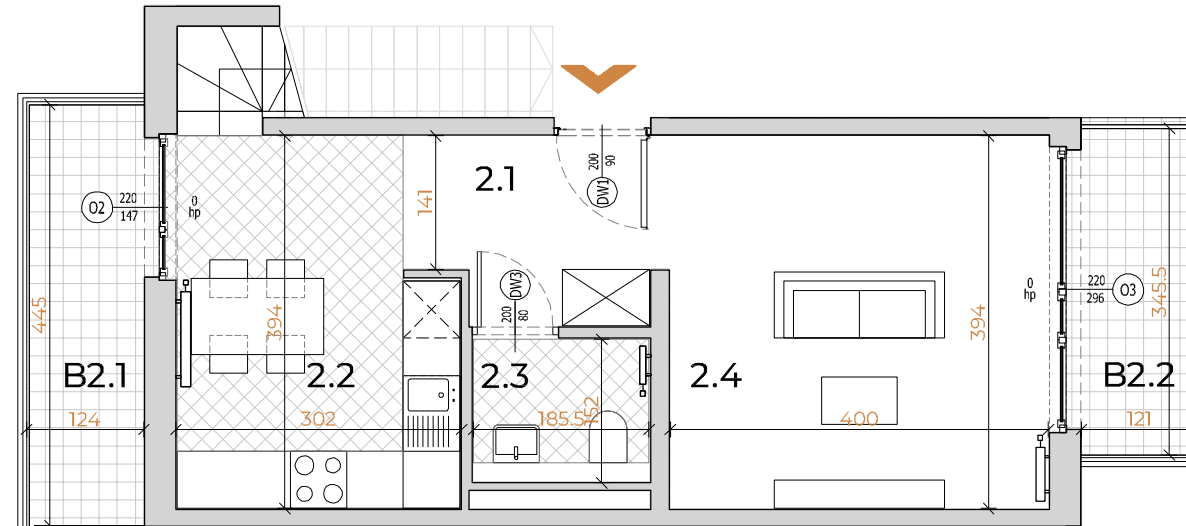
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **76.08 m²**

RZUT PIERWSZEGO PIĘTRA

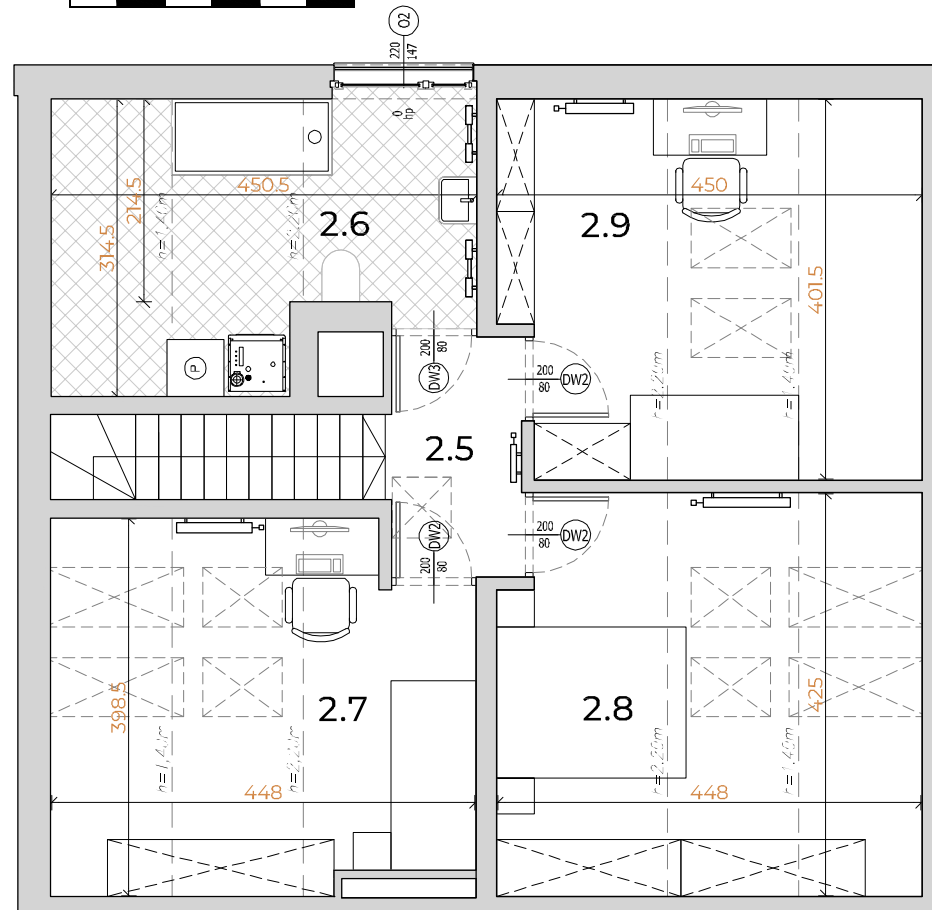
2.1	PRZEDSIONEK +KOMUNIKACJA	10,121 m ²
2.2	KUCHNIA	7,289 m ²
2.3	ŁAZIENKA	2,43 m ²
2.4	POKÓJ DZIENNY	16,07 m ²
B2.1	BALKON	5,255 m ²
B2.2	BALKON	4,085 m ²



Wysokość pomieszczeń w świetle wynosi 2,59m.



0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0



0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0

RZUT DRUGIEGO PIĘTRA

2.5	KOMUNIKACJA	5,271 m ²	
2.6	ŁAZIENKA	6,25 m ² *	12,39 m ²
2.7	POKÓJ	8,90 m ² *	16,82 m ²
2.8	SYPIALNIA	10,31 m ² *	18,80 m ²
2.9	POKÓJ	9,44 m ² *	17,50 m ²

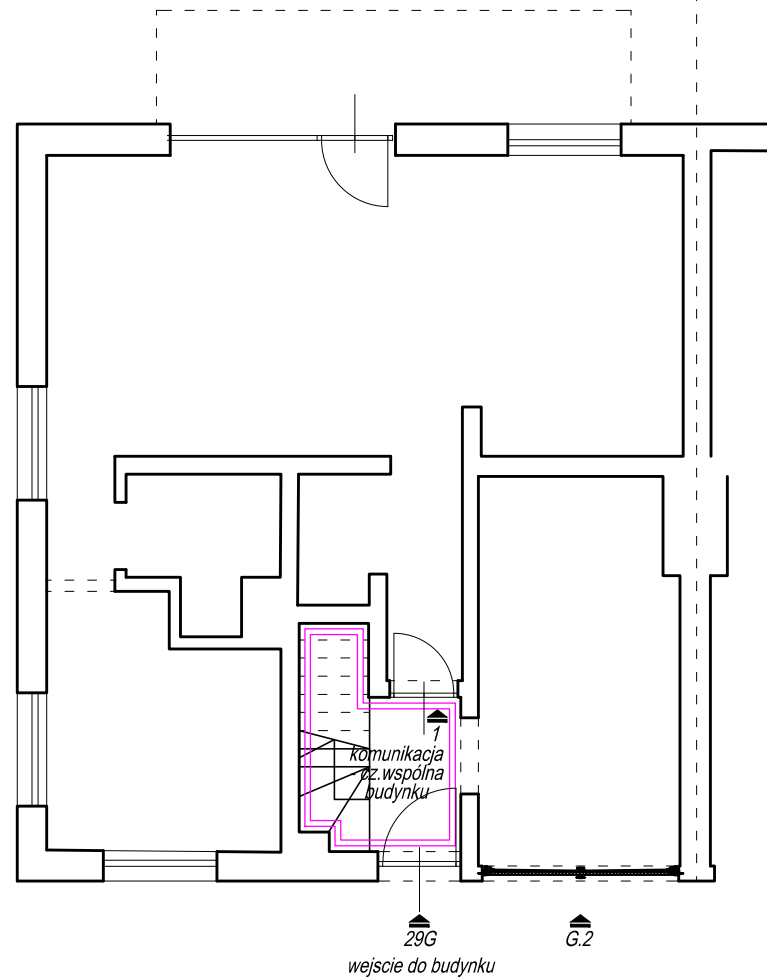
POWIERZCHNIA W OBRYSIE POMIESZCZENIA:



*Powierzchnie pomieszczeń obliczane według zasady: powierzchnie o wysokości w świetle powyżej 2,20m zaliczone są do obliczeń w 100%, od 2,20m do 1,40m w 50%. Powierzchnie o wysokości w świetle mniejszej niż 1,40m nie uwzględnia się.

KRAKÓW, ul. Hamernia 29G

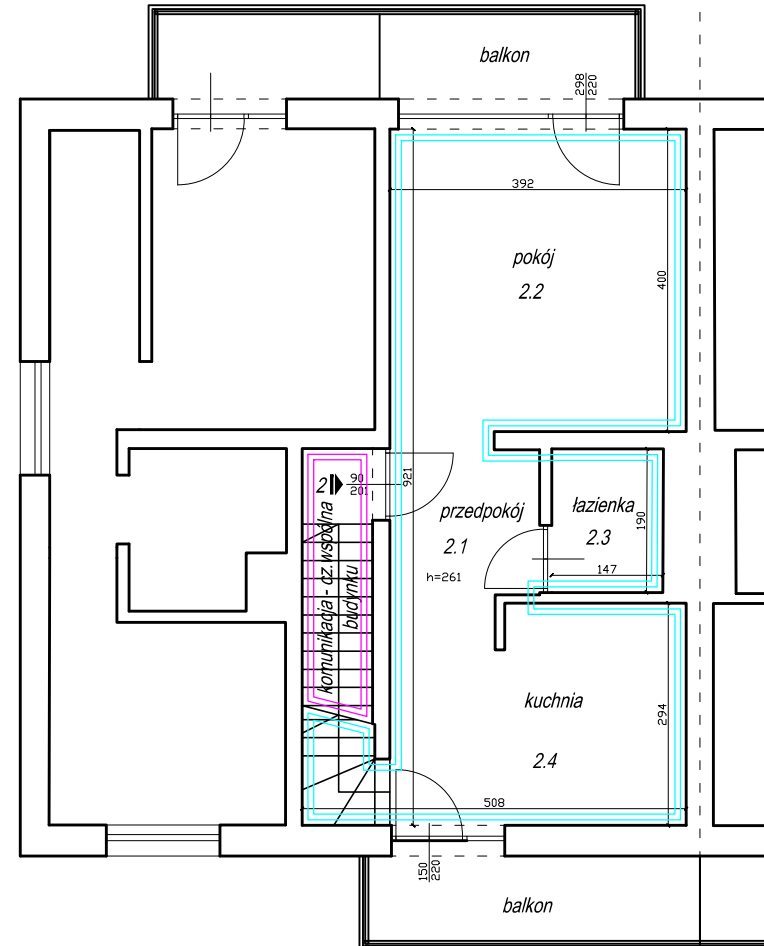
Parter



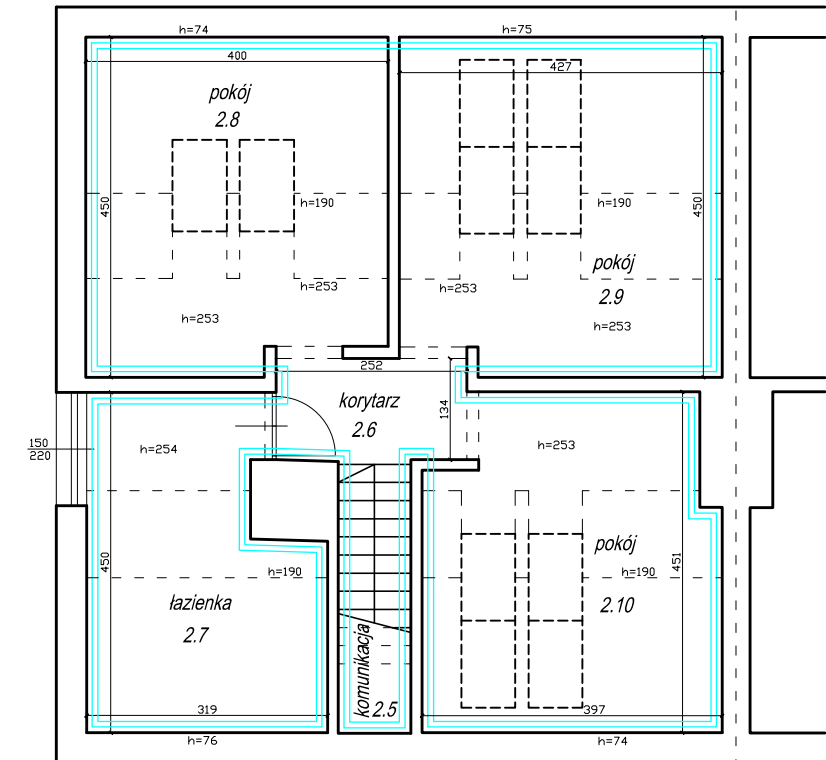
poziom chodnik
teren w użytkowaniu wspólnym

I Piętro

ul. Hamernia 29G



II Piętro



LOKAL MIESZKALNY NR 2

NR. POM.	POWIERZCHNIA
2.1	4.82 [m2]
2.2	16.01 [m2]
2.3	2.80 [m2]
2.4	10.58 [m2]
2.5	3.59 [m2]
2.6	3.44 [m2]
2.7	5.99 [m2]
2.8	10.08 [m2]
2.9	10.85 [m2]
2.10	9.34 [m2]
RAZEM	77.50 [m2]

WEJŚCIE DO BUDYNKU Z TERENU OGÓLNODOSTĘPNEGO,
WEJŚCIE DO WSZYSTKICH LOKALI Z CZĘŚCI WSPÓLNYCH BUDYNKU,
LOKALE WYDZIELONE SĄ ŚCIANAMI TRWAŁYMI (MUROWANE),
INWENTARYZACJA ZGODNA JEST ZE STANEM NA 04.09.2019,
INWENTARYZACJA WYKONANA ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:1997

Firma Geodezyjna				
Geo – Pol Jan Jurka, Rafał Jurka s.c. 30-065 Kraków ul. Goetla 31 tel. 602 282 100, 606 725 044, 12 636 09 16				
TREŚĆ		INWENTARYZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W CELU WYODRĘBNIENIA LOKALI		Data
				09.2019
Autor opracowania	imię i nazwisko	nr upr.	specjalność	podpis
Autor opracowania	mgr inż. Rafał Jurka	19295	geodezja	
				Stadium
				INWENTARYZACJA
				Skala
				1:100