



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ul. Czesława Niemena, Poznań 61-131
dz. nr 22/16, AM-02, obręb: Rataje

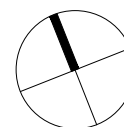
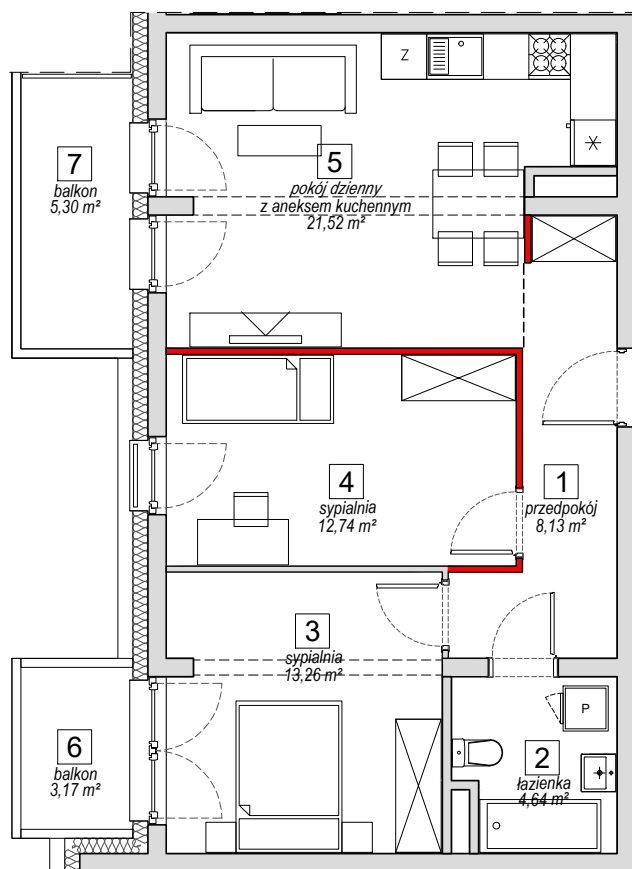
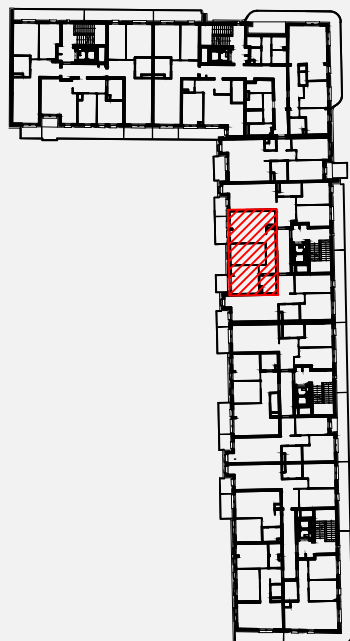
www.apartamentymilczanska.pl

e-mail: bsmpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

*apartamenty
milczańska*

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 61-132 Poznań, ul. Inflancka 25



MIESZKANIE K3-1-2

1 PIĘTRO

1	przedpokój	8,13 m ²
2	łazienka	4,64 m ²
3	sypialnia	13,26 m ²
4	sypialnia	12,74 m ²
5	pokój dzienny z aneksem kuchennym	21,52 m ²

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **61,30 m²**

	powierzchnia ścian działowych możliwych do demontażu/wyburzenia	1,01 m ²
6	balkon	3,17 m ²
7	balkon	5,30 m ²

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego o raz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.