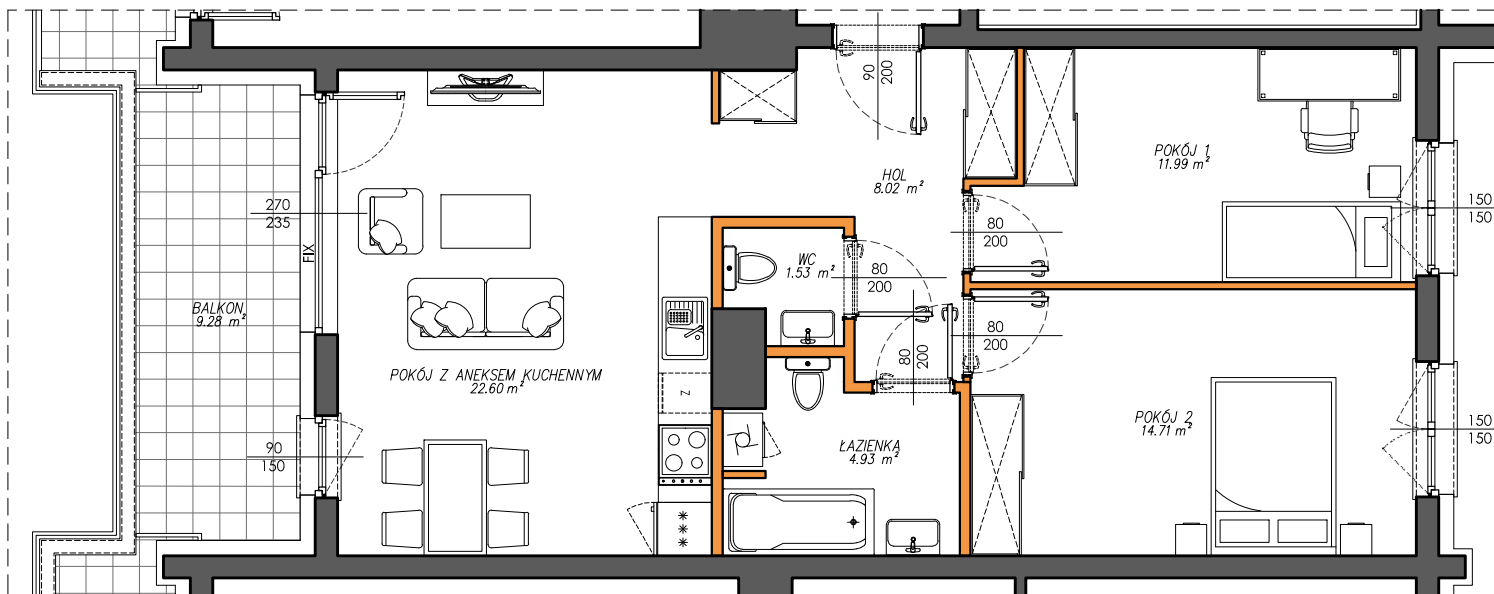


# Victoria Dom

**LOKAL NR 40**  
**PIĘTRO 1**  
**POW. UŻYTKOWA 66.41**  
**POKOJE 3**



HOL	8.02 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4.93 m <sup>2</sup>
WC	1.53 m <sup>2</sup>
POKÓJ 1	11.99 m <sup>2</sup>
POKÓJ 2	14.71 m <sup>2</sup>
POKÓJ Z AN. KUCHENNYM	22.60 m <sup>2</sup>
BALKON	9.28 m <sup>2</sup>
ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU	2.63 m <sup>2</sup>

Położenie lokalu w budynku:



Mieszkania powtarzalne: 46, 52, 58, 64

**LEGENDA**

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

**BIURO SPRZEDAŻY**  
**22 113 95 17**



Adres inwestycji | Warszawa | ul. Przeworska 3A | www.victoriadom.pl

Pomiarów powierzchni dokonano stosownie do treści Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 nr 0 poz. 462 ze zm.) wydanego na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) - zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.