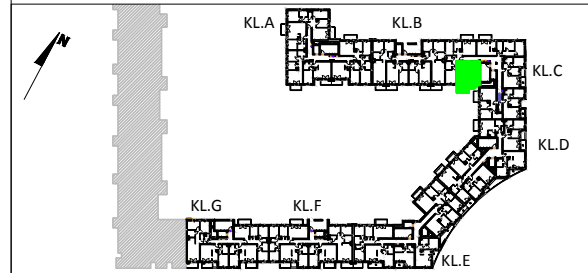


# Next Ursus

## IMPRESSION

ul. Posag 7 Panien  
Warszawa



### KŁATKA C PIĘTRO 4 MIESZKANIE NR 100

1	HOL	4.42m <sup>2</sup>
2	SALON + ANEKS KUCHENNY	19.81m <sup>2</sup>
3	ŁAZIENKA	3.78m <sup>2</sup>
4	POKÓJ	10.38m <sup>2</sup>

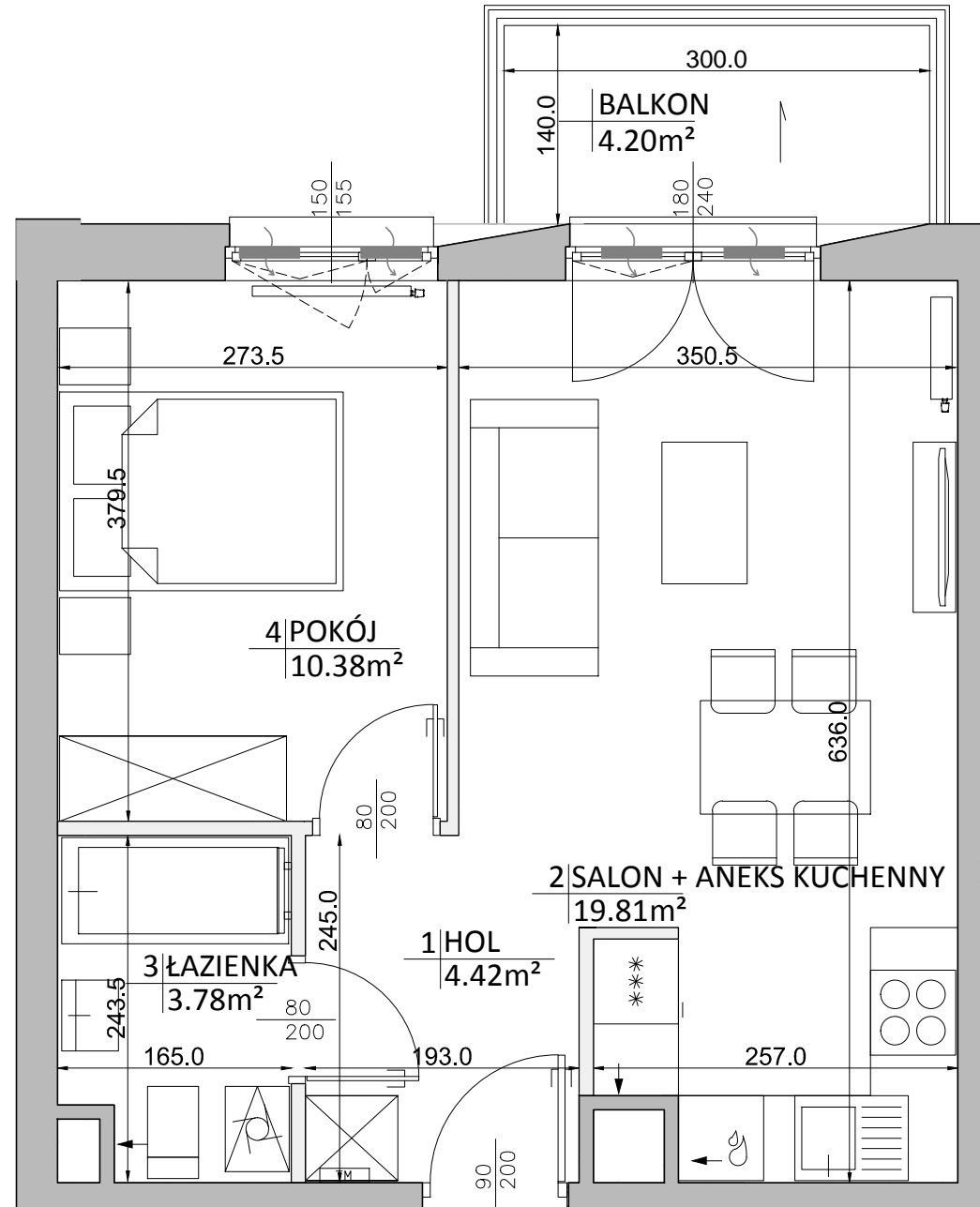
**POWIERZCHNIA MIESZKANIA 39.38m<sup>2</sup>**  
według PN-ISO 9836:1997 \*\*\*\*\*

UWAGA:  
WYPOSAŻENIE I WYKOŃCZENIE LOKALU STANOWI PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ OKREŚLAJĄCĄ FUNKCJONALNOŚĆ MIESZKANIA. WYPOSAŻENIE I WIELKOŚĆ ZAPOPONOWANYCH URZĄDZEŃ MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. LOKALIZACJA PRZYKŁADOWEGO WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA POWIĄZANA JEST Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ BUDYNKU. ZAKRES WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA LOKALU OKREŚLA UMOWA NABYCIA LOKALU.

**POWIERZCHNIA MIESZKANIA 39.38m<sup>2</sup>**  
według PN-ISO 9836:1997 \*\*\*\*\*

**POWIERZCHNIA BALKONU 4.20m<sup>2</sup>**

**2 Pokoje 4 C 100**



#### LEGENDA:

- ściany z możliwością rearanżacji
- nawiewnik okienny/ ścienny
- otwór/ kratka wentylacyjna
- tablica mieszkaniowa
- grzejniki pokojowe i łazienkowe
- spadki
- rewizja wpustu tarasowego
- zawór nawadniania tarasów zielonych

0m 1m 2m 3m

\* POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PODANA W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN  
\*\* KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANOM W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
\*\*\* OSTATECZNE OZNACZENIE LOKALU MOŻE ULEC ZMIANIE

\*\*\*\* WYMIAR OKIEN PODANO W ŚWIETLE OTWORU W MURZE BEZ UWZGLĘDNIENIA TOLERANCJI NA MONTAŻ  
\*\*\*\*\* WEDŁUG PN-ISO 9836:1997 DO POWIERZCHNI MIESZKANIA WLICZONO ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU/ REARANŻACJI  
\*\*\*\*\* LOKALIZACJA I GABARYTY ELEMENTÓW INSTALACJI I WYPOSAŻENIA LOKALU ( W SZCZEGÓLNOŚCI: GRZEJNIKÓW, NAWIETRZAKÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH, TABLICY MIESZKANIOWEJ, OTWORÓW WENTYLACYJNYCH ITP.)PODANE NA KARCIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
\*\*\*\*\*MOŻLIWE USYTUOWANIE ELEMENTÓW ODWODNIENIABUDYNKU (NP.RZYGACZY, PRZELEWÓW AWARYJNYCH), KTÓRE NIE ZOSTAŁY POKAZANE NA NINIEJSZEJ KARCIE  
\*\*\*\*\*MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALI NA BALKON/TARAS/OGRÓDEK  
\*\*\*\*\*WYMIARY DRZWI DO MIESZKAŃ PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY, WYMIARY OKIEN I DRZWI BALKONOWYCH PODANO W ŚWIETLE MURU