

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



METRO 14  
ART

data sporządzenia karty: 20.08.2025

LOKAL NR 131

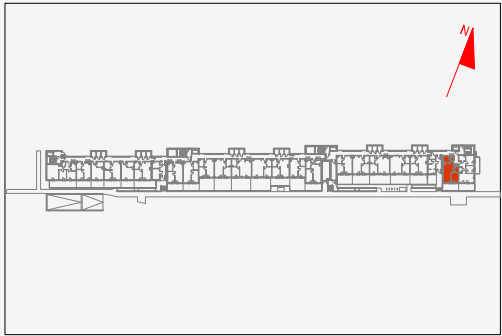
PIĘTRO 0  
POKOJE 2  
KLATKA D

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 45.62m<sup>2</sup>

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| HOL             | 3.48m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ Z ANEKSEM | 23.86m <sup>2</sup> |
| POKÓJ           | 10.30m <sup>2</sup> |
| GARDEROBA       | 2.64m <sup>2</sup>  |
| ŁAZIENKA        | 5.34m <sup>2</sup>  |

OGRÓDEK 15.57m<sup>2</sup>

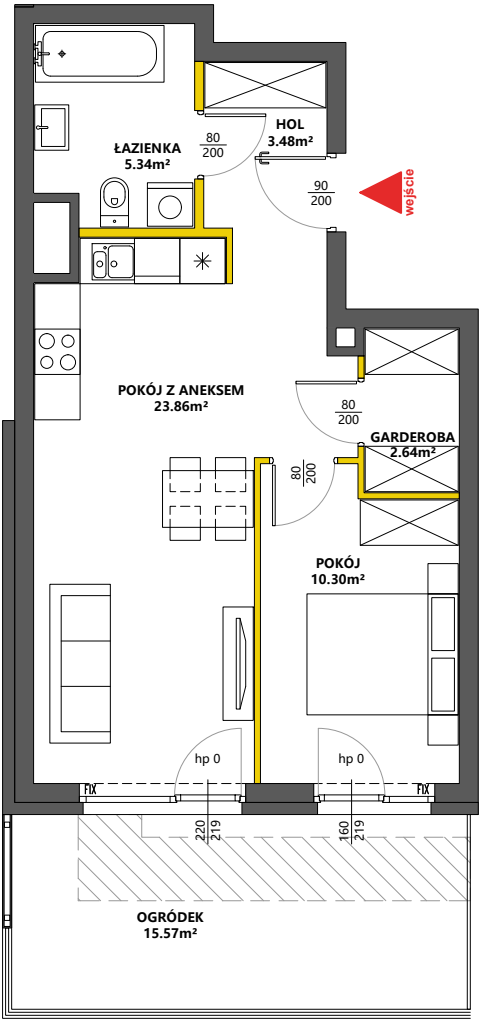
POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: -  
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 12 39 600



LEGENDA

ścianki działowe nadające się do demontażu

ściany i obudowy pionów instalacyjnych

kanaly instalacyjne obudowane

trasa kablowa zlokalizowana 70 cm pod poziomem terenu ogródka



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

