

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



METRO 14
ART

data sporządzenia karty: 20.08.2025

LOKAL NR 138

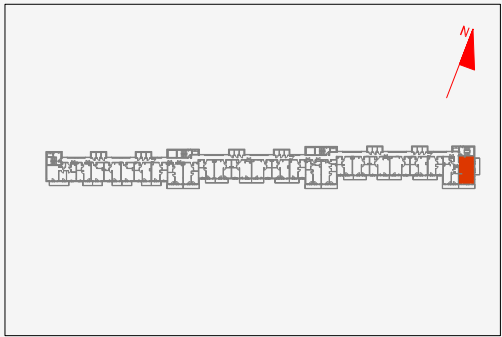
PIĘTRO 2
POKOJE 3
KLATKA D

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 53.80m²

HOL	8.35m ²
POKÓJ Z ANEKSEM	19.10m ²
POKÓJ 1	11.23m ²
POKÓJ 2	8.59m ²
ŁAZIENKA 1	4.53m ²
ŁAZIENKA 2	2.00m ²

BALKON 1 8.46m²
BALKON 2 10.56m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU

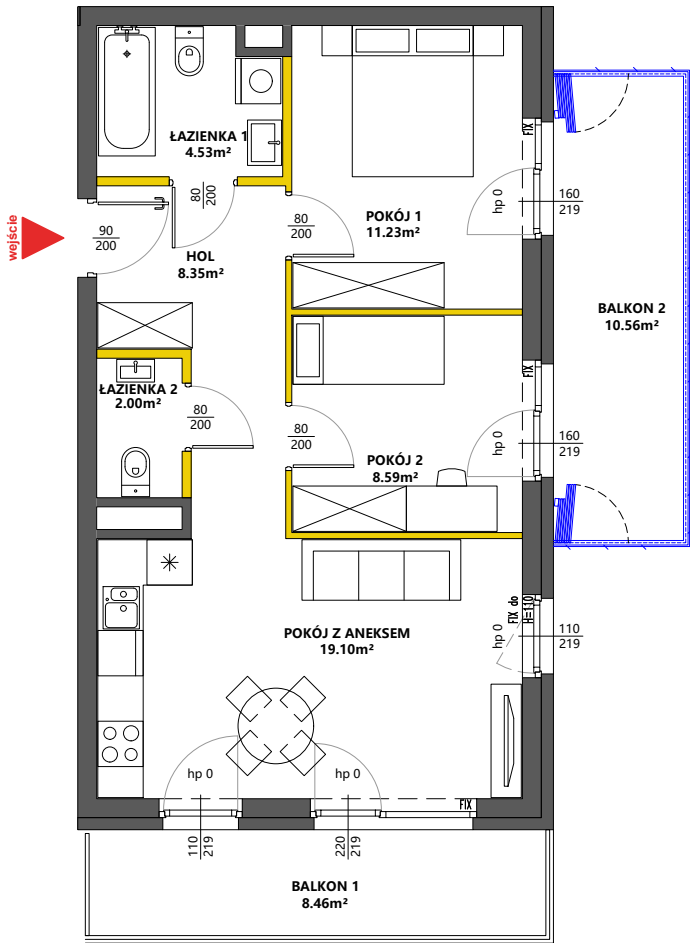


MIESZKANIE POWTARZALNE: 135,141,144,147

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 12 39 600



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanaly instalacyjne obudowane
- balustrada zewnętrzna - panel szklany
- szklana zabudowa balkonu (pokazano schemat otwarcia)



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

