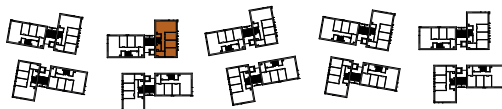


Nurt

Lokal mieszkalny
dwupiętrowy
6 - pokojowy z
aneksem

Nr **13.01**
137,63 m²



PIĘTRO P 1



01	Salon z aneksem	38,17
02	Pokój	15,47
03	Pokój	13,05
04	Pokój	13,15
05	Łazienka	7,07
06	WC	3,02
07	Przedśionek	4,89
08	Korytarz	13,82
09	Pokój	10,95
10	Pokój	10,55
11	Łazienka	2,91
12	Korytarz	4,58

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **137,63 m²**

B	Balkon	6,63
T	Przestrzeń pod rozsuwanym dachem	52,76

i Wysokość mieszkania 270,5 cm (piętro 1), 250 cm (piętro 2)
Miejsce obniżenia od 225 cm do 247 cm
Miejsce podwyższenia od 363 cm do 547 cm
Powierzchnie liczone wg normy ISO 9836:2022-07

Projektant
4am
architekci

PODWYŻSZENIE MIEJSKOWE
W PRZESTRZENI DOŚWIELONEJ
ŚWIETLIKIEM NA WYŻSZEJ
KONDYGNACJI
OD H= 363 CM
DO H= 547 CM

ŚCIANA ROZBIERALNA

OBNIŻENIE MIEJSKOWE
OBUDOWĄ INSTALACJI
WENTYLACJI
OD H= 225 CM
DO H= 247 CM

Lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych, itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie projektu wykonawczego. Ostateczna powierzchnia zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego zgodnie z wymienioną normą. Aranżacja mieszkania (tj. meble, wyposażenie kuchni i łazienek oraz sanitariaty) ma charakter poglądowy i nie stanowi wyposażenia lokalu w standardzie oferowanym do sprzedaży.

data opracowania karty: 14.08.2026

BIURO SPRZEDAŻY
ul. Jutrzenki 139
(budynek Unia Forum)
02-231 Warszawa

Dantex