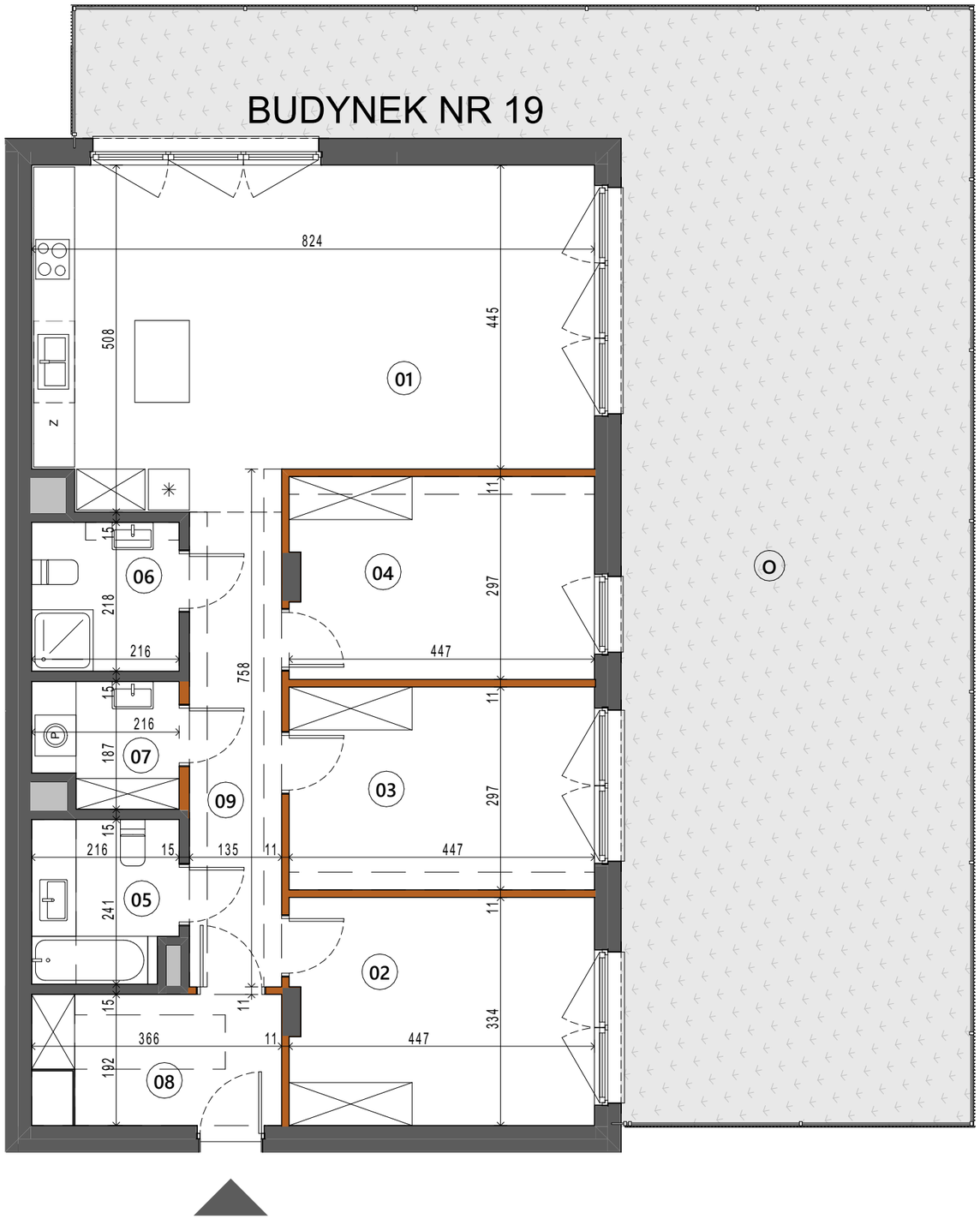
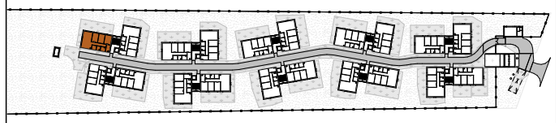



# Nurt

**Lokal mieszkalny 4 - pokojowy z aneksem**

Nr **19.00**

**109,09** m²



PIĘTRO (P) 1

N

| | | |
|---|---|---|
| 01 | Salon z aneksem | 38,58 |
| 02 | Pokój | 14,81 |
| 03 | Pokój | 13,28 |
| 04 | Pokój | 13,15 |
| 05 | Łazienka | 4,98 |
| 06 | Łazienka | 4,71 |
| 07 | Pralnia | 3,69 |
| 08 | Przedsionek | 6,51 |
| 09 | Korytarz | 9,38 |
| **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** | | **109,09 m²** |
| O | Ogródek | 100,41 |

N

(i) Wysokość mieszkania 270,5 cm
Miejscowe obniżenia od 220 cm do 247 cm
Powierzchnie liczone wg normy ISO 9836:2022-07

Projektant

**4 am architekci**

ŚCIANA ROZBIERALNA

OBNIŻENIE MIEJSCOWE OBUDOWĄ INSTALACJI WENTYLACJI
OD H= 225 CM
DO H= 247 CM

Lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych, itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie projektu wykonawczego. Ostateczna powierzchnia zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego zgodnie z wymienioną normą. Aranżacja mieszkania (tj. meble, wyposażenie kuchni i łazienek oraz sanitariaty) ma charakter poglądowy i nie stanowi wyposażenia lokalu w standardzie oferowanym do sprzedaży.

**data opracowania karty: 06.07.2026**

Dantex

BIURO SPRZEDAŻY
ul. Jutrzenki 139
(budynek Uniqa Forum)
02-231 Warszawa