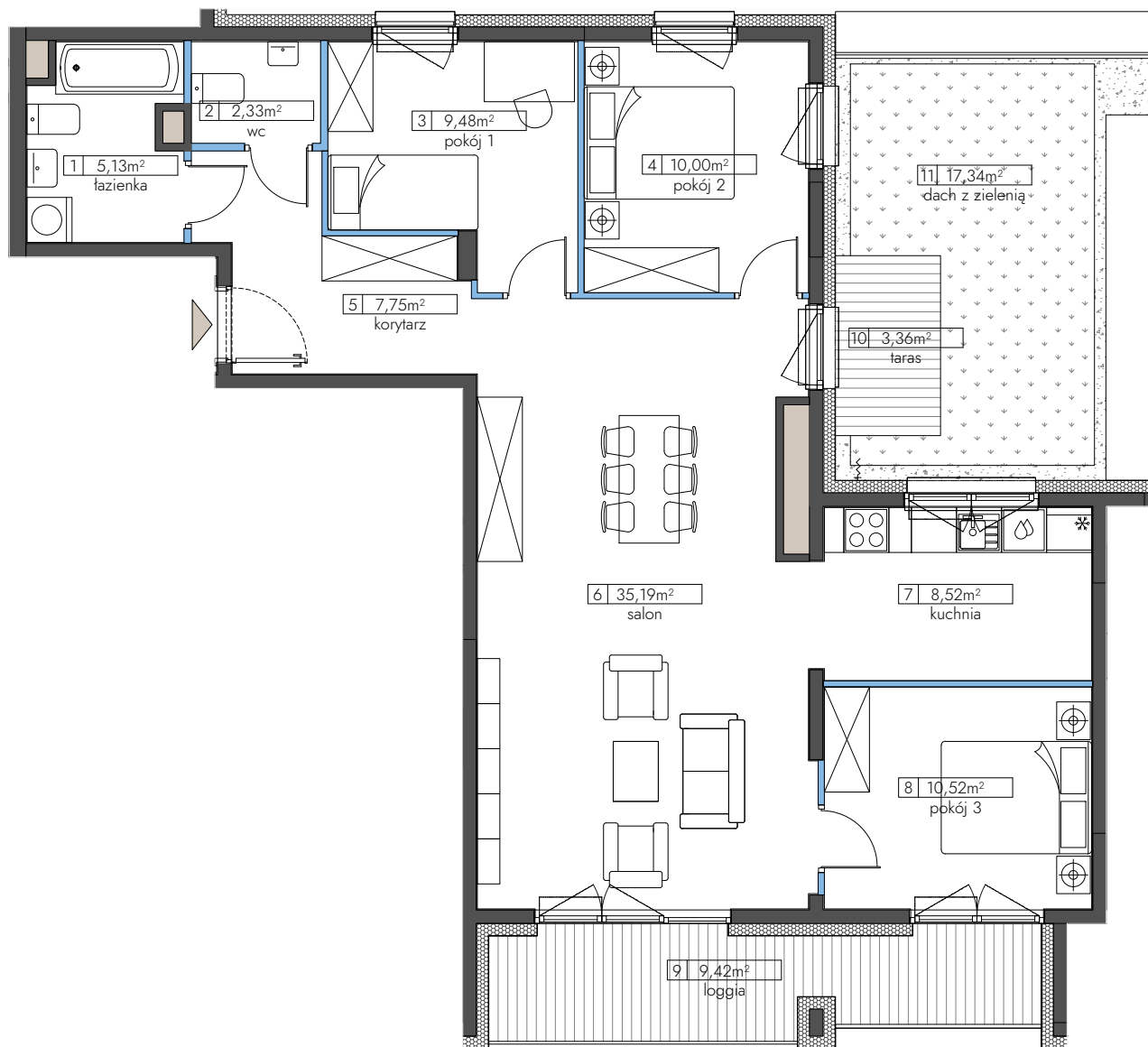




MONTERA 53

NUMER LOKALU	26
KLATKA SCHODOWA	B
PIĘTRO	2
IŁOŚĆ POKOI	4

1. łazienka	5,13 m ²
2. wc	2,33 m ²
3. pokój 1	9,48 m ²
4. pokój 2	10,00 m ²
5. korytarz	7,75 m ²
6. salon	35,19 m ²
7. kuchnia	8,52 m ²
8. pokój 3	10,52 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 88,92 m²

9. loggia	9,42 m ²
10. taras	3,36 m ²
11. dach z zielenią	17,34 m ²

POŁOŻENIE LOKALU:



Al. Gen. A. Chruściela "Montera"

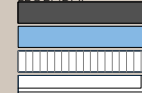


Consteel Development Sp. z o.o., 02 - 677 Warszawa
ulica Cybernetyki 4a lokal U4; tel. 22 / 115 20 35

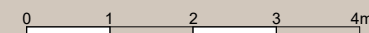
Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 09 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PNISO 9836:2022-07. Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

Niniejsza karta lokalu nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego jak również oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie dalszych prac projektowych lub podczas realizacji prac budowlanych. Ostateczne wymiary zostaną podane w dokumentacji powykonawczej.

LEGENDA:



ŚCIANY NIEDEMONTOWALNE
ŚCIANY DEMONTOWALNE
POW. BALKONU/TARASU
BALUSTRADA



Warszawa, Al. Gen. A. Chruściela "Montera" 53
montera53.facebook.com
sprzedaz@montera53.pl
www.montera53.pl
+48 / 609 486 822



data opracowania 02 06 2026