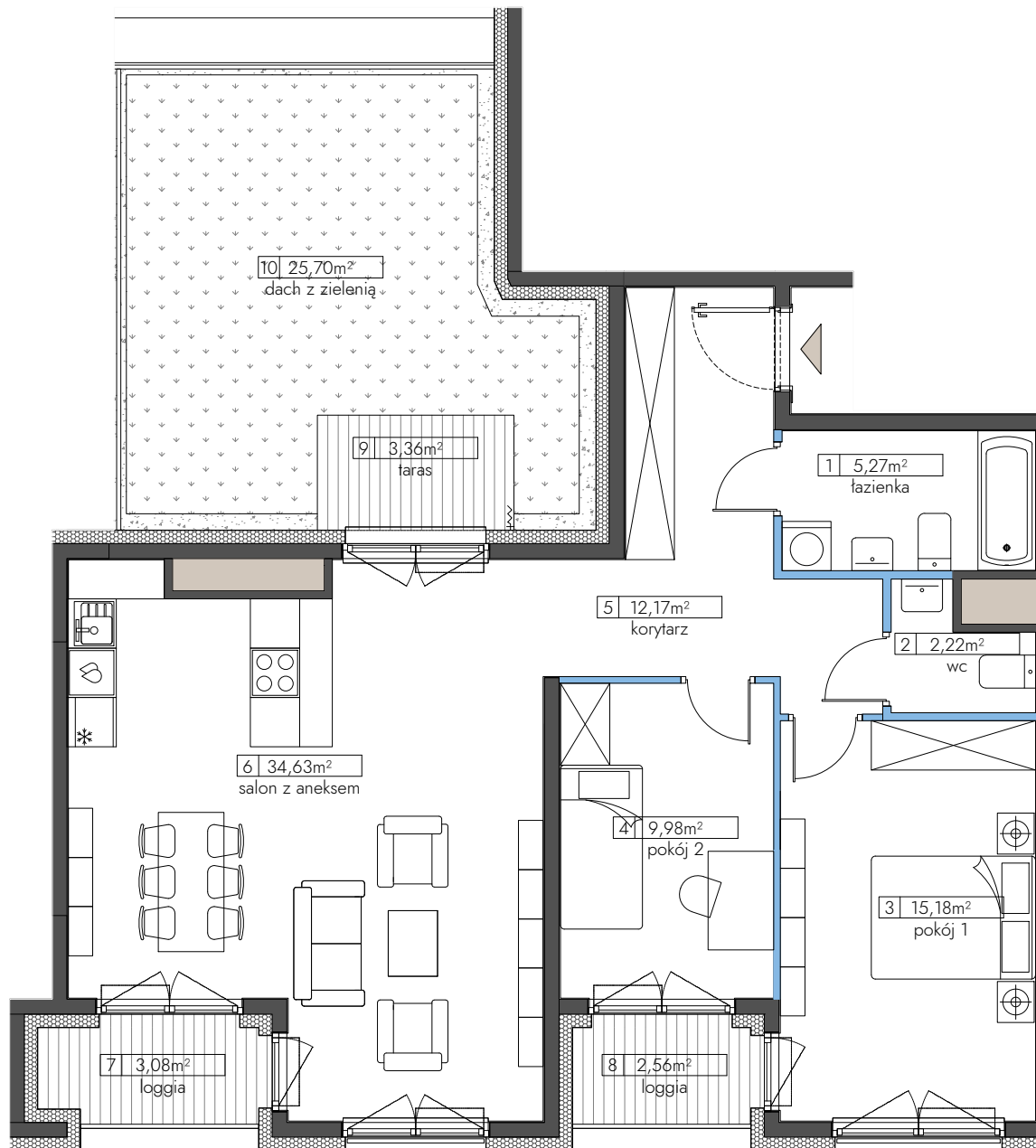
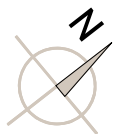




MONTERA 53

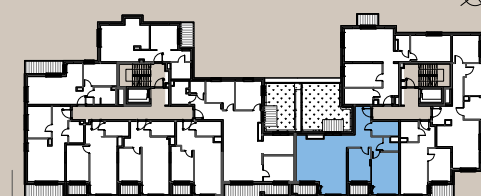
NUMER LOKALU	11
KLATKA SCHODOWA	A
PIĘTRO	2
ILOŚĆ POKOI	3

1. łazienka	5,27 m ²
2. wc	2,22 m ²
3. pokój 1	15,18 m ²
4. pokój 2	9,89 m ²
5. korytarz	12,17 m ²
6. salon z aneksem kuchennym	34,63 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 79,36 m²

7. loggia	3,08 m ²
8. loggia	2,56 m ²
9. taras	3,36 m ²
10. dach z zielenią	25,70 m ²

POŁOŻENIE LOKALU:



Al. Gen. A. Chruściela "Montera"

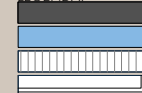


Consteel Development Sp. z o.o., 02 - 677 Warszawa
ulica Cybernetyki 4a lokal U4; tel. 22 / 115 20 35

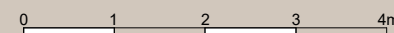
Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 09 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

Niniejsza karta lokalu nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego jak również oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego.
Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie dalszych prac projektowych lub podczas realizacji prac budowlanych. Ostateczne wymiary zostaną podane w dokumentacji powykonawczej.

LEGENDA:



ŚCIANY NIEDEMONTOWALNE
ŚCIANY DEMONTOWALNE
POW. BALKONU/TARASU
BALUSTRADA



Warszawa, Al. Gen. A. Chruściela "Montera" 53
montera53.facebook.com
sprzedaz@montera53.pl
www.montera53.pl
+48 / 609 486 822



data opracowania 21 05 2026