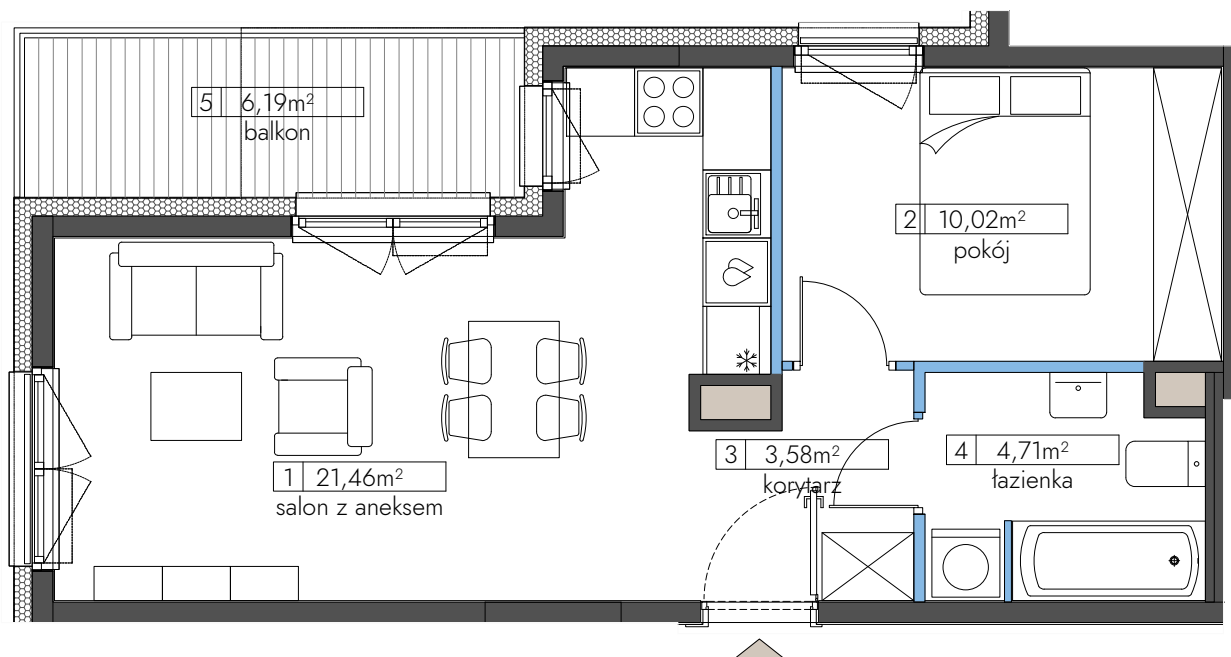


MONTERA 53



NUMER LOKALU	38
KŁATKA SCHODOWA	B
PIĘTRO	3
IŁOŚĆ POKOI	2

1. salon z aneksem kuchennym	21,46 m ²
2. pokój	10,02 m ²
3. korytarz	3,58 m ²
4. łazienka	4,71 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 39,77 m²

5. balkon	6,19 m ²
-----------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU:



Al. Gen. A. Chruściela "Montera"

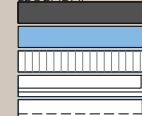


Consteel Development Sp. z o.o., 02 - 677 Warszawa
ulica Cybernetyki 4a lokal U4; tel. 22 / 115 20 35

Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 09 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

Niniejsza karta lokalu nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego jak również oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie dalszych prac projektowych lub podczas realizacji prac budowlanych. Ostateczne wymiary zostaną podane w dokumentacji powykonawczej.

LEGENDA:



ŚCIANY NIEDEMONTOWALNE
ŚCIANY DEMONTOWALNE
POW. BALKONU/TARASU
BALUSTRA
NADWIESZENIA

0 1 2 3m



Warszawa, Al. Gen. A. Chruściela "Montera" 53

[montera53.facebook.com](https://www.facebook.com/montera53)

sprzedaz@montera53.pl

www.montera53.pl

+48 / 609 486 822



data opracowania 21.05.2026