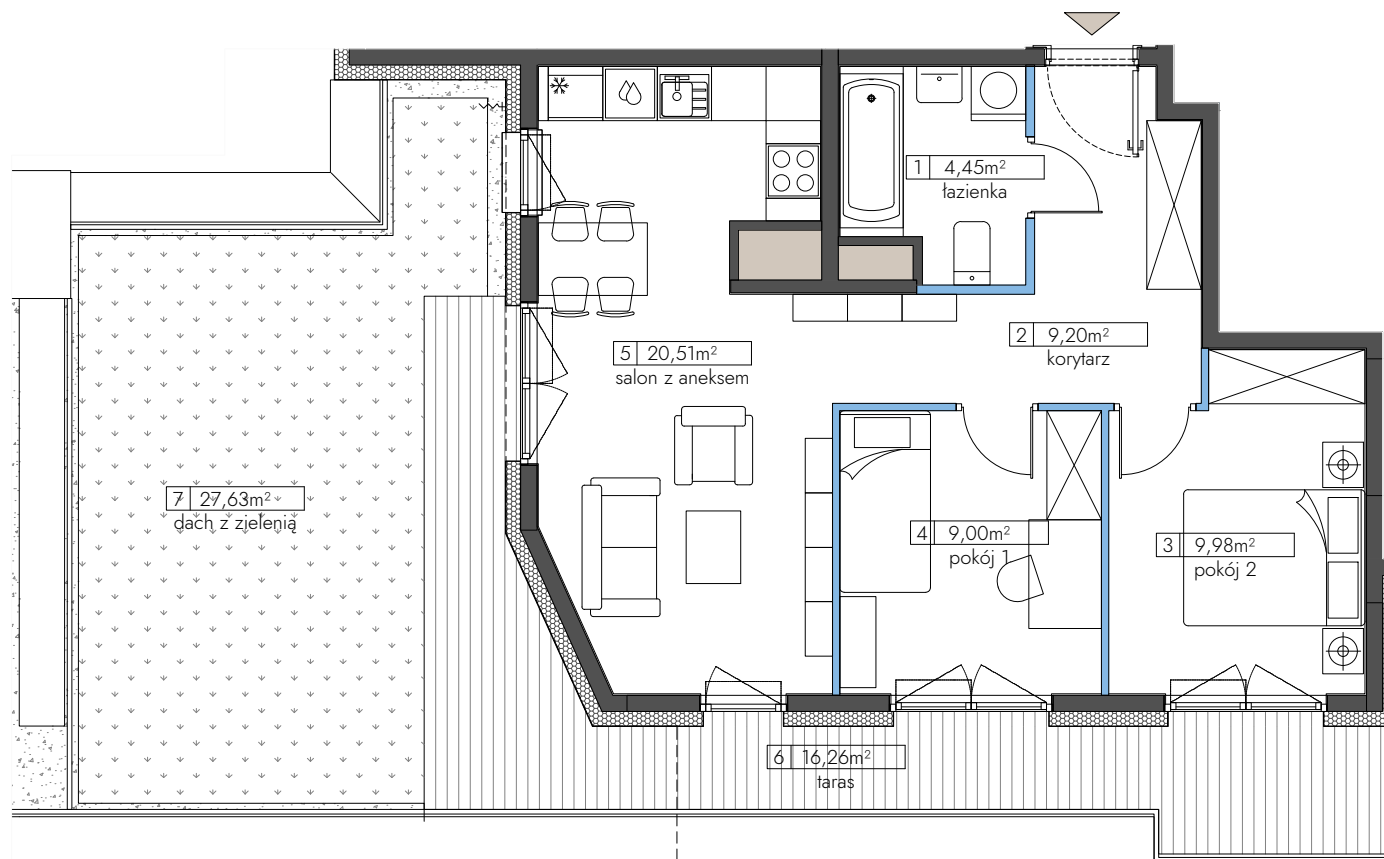


MONTERA 53



NUMER LOKALU	14
KLATKA SCHODOWA	A
PIĘTRO	3
ILOŚĆ POKOI	3

1. łazienka	4,45 m ²
2. korytarz	9,20 m ²
3. pokój 2	9,98 m ²
4. pokój 1	9,00 m ²
5. salon z aneksem kuchennym	20,51 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 53,14 m²

6. taras	16,26 m ²
7. dach z zielenią	27,63 m ²

POŁOŻENIE LOKALU:



Al. Gen. A. Chruściela "Montera"

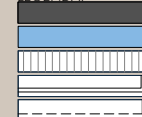


Consteel Development Sp. z o.o., 02 - 677 Warszawa
ulica Cybertyki 4a lokal U4; tel. 22 / 115 20 35

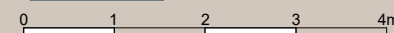
Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 09 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy. Umebrowanie, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

Niniejsza karta lokalu nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego jak również oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie dalszych prac projektowych lub podczas realizacji prac budowlanych. Ostateczne wymiary zostaną podane w dokumentacji powykonawczej.

LEGENDA:



ŚCIANY NIEDEMONTOWALNE
ŚCIANY DEMONTOWALNE
POW. BALKONU/TARASU
BALUSTRADA
NADWIESZENIA



Warszawa, Al. Gen. A. Chruściela "Montera" 53

[montera53.facebook.com](https://www.facebook.com/montera53)

sprzedaz@montera53.pl

www.montera53.pl

+48 / 609 486 822



data opracowania 02.06.2026