



ścianki nadające się do usunięcia lub innej aranżacji

Uwagi

- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 11.09.2020 r. poz. 1609) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2022-07, tj. powierzchnia użytkowa lokalu obliczana jest w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna w elementach zamykających. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu takich jak ścianki działowe, kanały i elementy instalacji sanitarnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie projektu budowlanego i w toku dalszych prac projektowych obejmujących wykonanie projektu wykonawczego może ulec nieznacznej zmianie w zakresie do 2%.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest wyłącznie na potrzeby jego prezentacji w formie wykończonej i umeblowanej i nie stanowi przedmiotu zobowiązania Sprzedającego.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy, który będzie stanowił także załącznik do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.

F2-A 012

MIESZKANIE 4-POKOJOWE

PIĘTRO 2

KLATKA A



1 salon z aneksem	23.82 m ²
2 pokój	13.51 m ²
3 pokój	11.07 m ²
4 pokój	11.03 m ²
5 łazienka	5.31 m ²
6 łazienka	3.90 m ²
7 korytarz	6.88 m ²
8 przedpokój	5.89 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 81.41 m²

9 balkon	4.13 m ²
10 balkon	2.56 m ²

HOME INVEST

telefon 530 020 020
sprzedaz@homeinvest.pl
www.homeinvest.pl

HRA
ARCHITEKCI