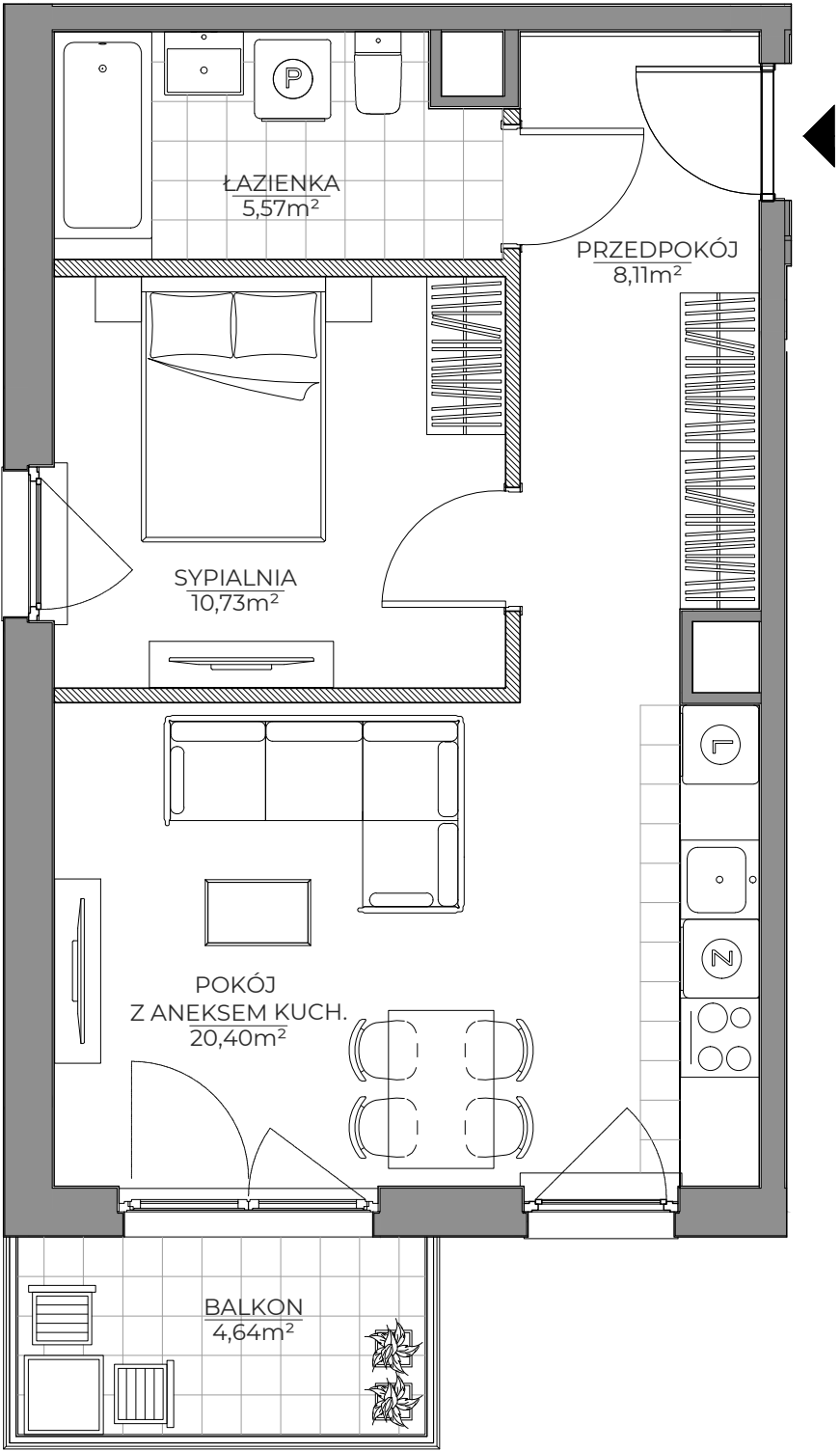


MIESZKANIE NR 14 • 2 POKOJE • 44,81m<sup>2</sup>



spravia

www.osiedleprystora.pl

Osiedle  
Prystora

PRY100RA

Etap 2

Warszawa  
ul. Prystora  
dzielnica Ursus

DANE LOKALU:

| LOKAL NR | LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA       |
|----------|--------------|---------------------|
| 14       | 2            | 44,81m <sup>2</sup> |
| BLOK NR  | KLATKA NR    | PIĘTRO              |
| B1       | A            | 2                   |

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

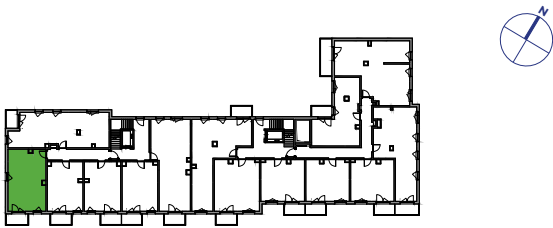
|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| pokój z aneksem kuchennym | 20,40 m <sup>2</sup> |
| sypialnia                 | 10,73 m <sup>2</sup> |
| łazienka                  | 5,57 m <sup>2</sup>  |
| przedpokój                | 8,11 m <sup>2</sup>  |

**powierzchnia użytkowa** 44,81 m<sup>2</sup>

 Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 1,34m<sup>2</sup>

balkon 4,64 m<sup>2</sup>

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.  
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07  
3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.  
4. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT

EUROPROJEKT ARCHITEKCI