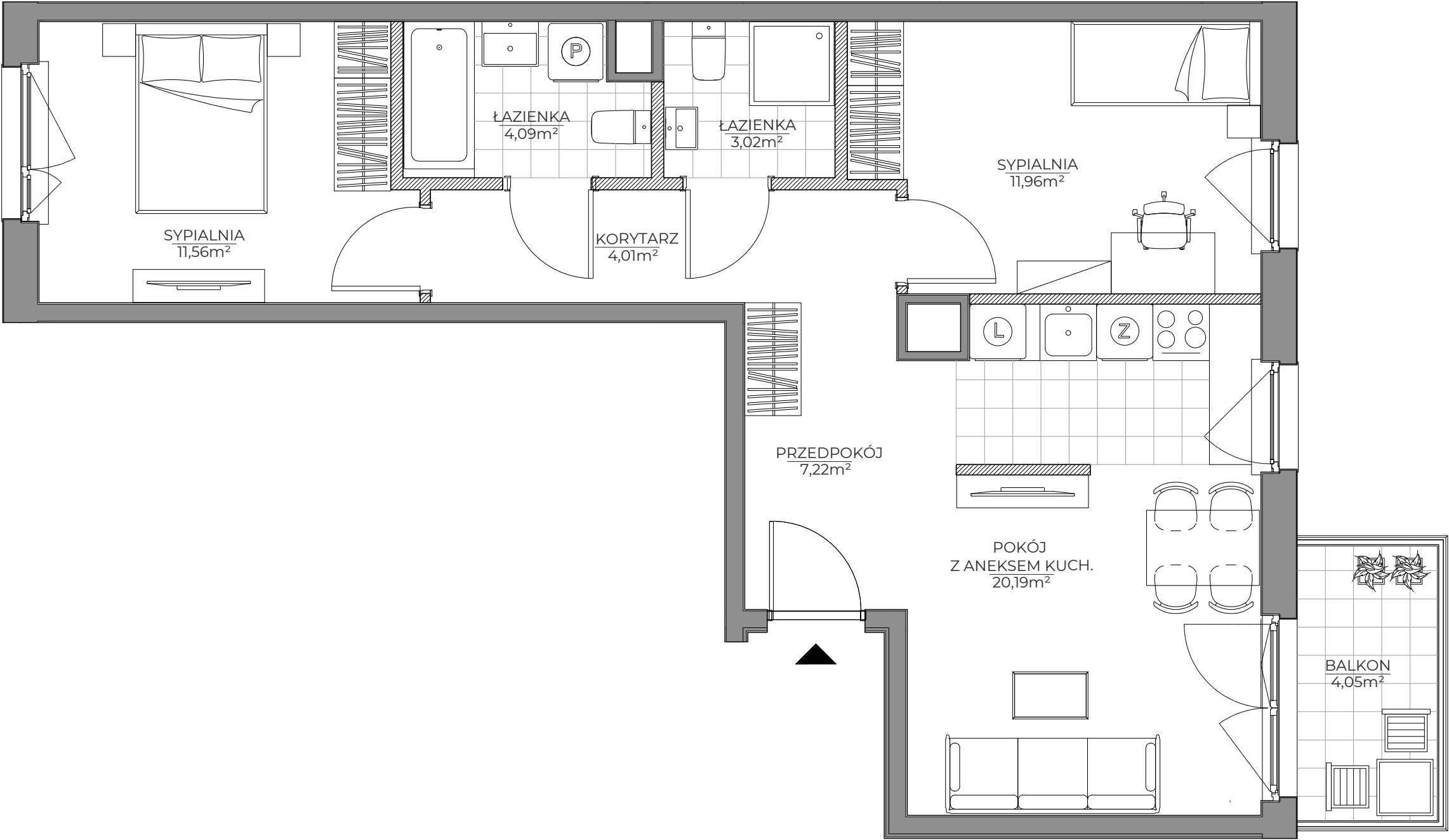
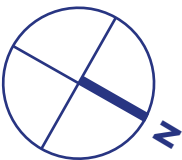


MIESZKANIE NR 39 • 3 POKOJE • 62,05m<sup>2</sup>



spravia

www.osiedleprystora.pl

Osiedle  
Prystora

PRY100RA

Etap 2

Warszawa  
ul. Prystora  
dzielnica Ursus

DANE LOKALU:

| LOKAL NR | LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA       |
|----------|--------------|---------------------|
| 39       | 3            | 62,05m <sup>2</sup> |
| BLOK NR  | KLATKA NR    | PIĘTRO              |
| B1       | B            | 1                   |

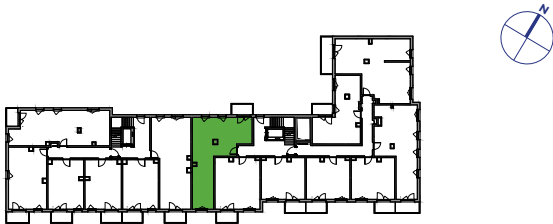
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| pokój z aneksem kuchennym | 20,19 m <sup>2</sup> |
| sypialnia                 | 11,96 m <sup>2</sup> |
| sypialnia                 | 11,56 m <sup>2</sup> |
| łazienka                  | 4,09 m <sup>2</sup>  |
| łazienka                  | 3,02 m <sup>2</sup>  |
| przedpokój                | 7,22 m <sup>2</sup>  |
| korytarz                  | 4,01 m <sup>2</sup>  |

powierzchnia użytkowa 62,05 m<sup>2</sup>

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|  Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych | 2,02m <sup>2</sup>  |
| balkon                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4,05 m <sup>2</sup> |

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT

EUROPROJEKT ARCHITEKCI

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.