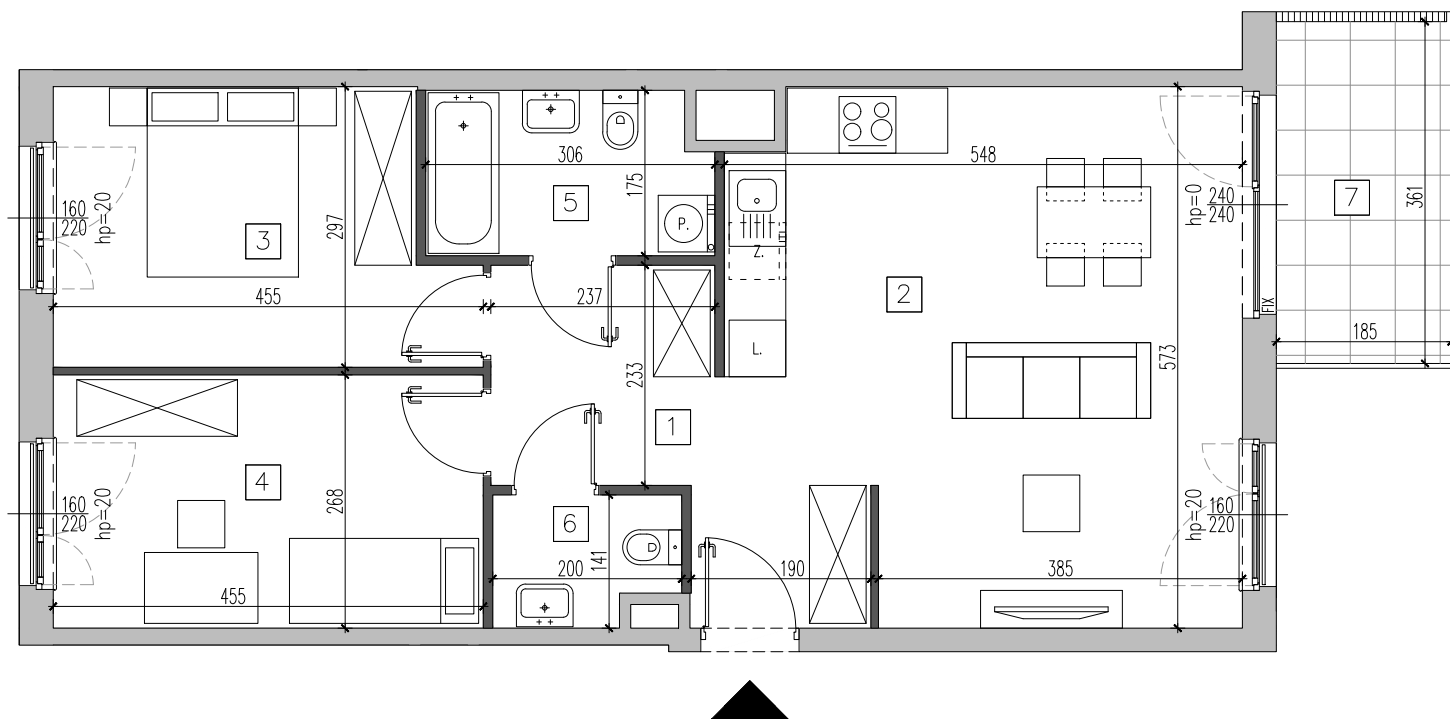
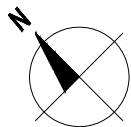




ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:2022-07 dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie wliczając powierzchni pod ściankami działowymi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Powierzchnie i wymiary pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie. Mogą wystąpić niewielkie różnice usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Przedstawione elementy wyposażenia i umeblowania mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po odbiorze lokalu. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe. Podane wymiary liniowe są wymiarami w świetle pionowych przegród w stanie surowym, nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

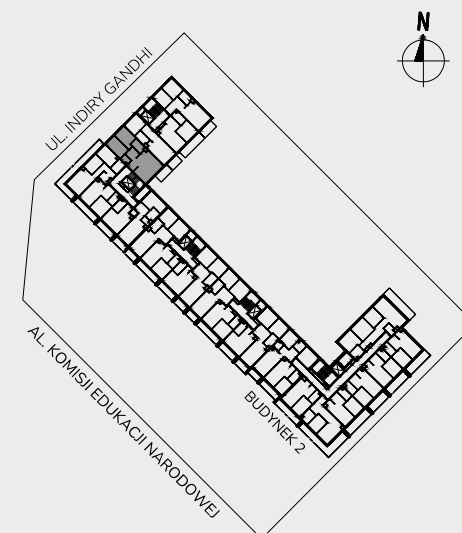
**ale! KEN**

**MB037**

nr mieszkania

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| klatka schodowa | B                    |
| piętro          | 4                    |
| liczba pokoi    | 3                    |
| powierzchnia    | 68,53 m <sup>2</sup> |

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1. hol             | 9,23 m <sup>2</sup>  |
| 2. salon z aneksem | 27,51 m <sup>2</sup> |
| 3. sypialnia       | 12,07 m <sup>2</sup> |
| 4. sypialnia       | 12,09 m <sup>2</sup> |
| 5. łazienka        | 5,09 m <sup>2</sup>  |
| 6. wc              | 2,54 m <sup>2</sup>  |
| 7. balkon          | 6,69 m <sup>2</sup>  |



**aleken.pl**

Ten rysunek objęty jest prawami autorskimi i nie może być używany bądź reprodukowany w części ani w całości, ani wykorzystany do prac budowlanych, bez pisemnej zgody właściciela. | Wersja z dnia 25.02.2026



**GH Development 11 Sp. z o.o.**  
Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa  
[www.ghdevelopment.pl](http://www.ghdevelopment.pl)