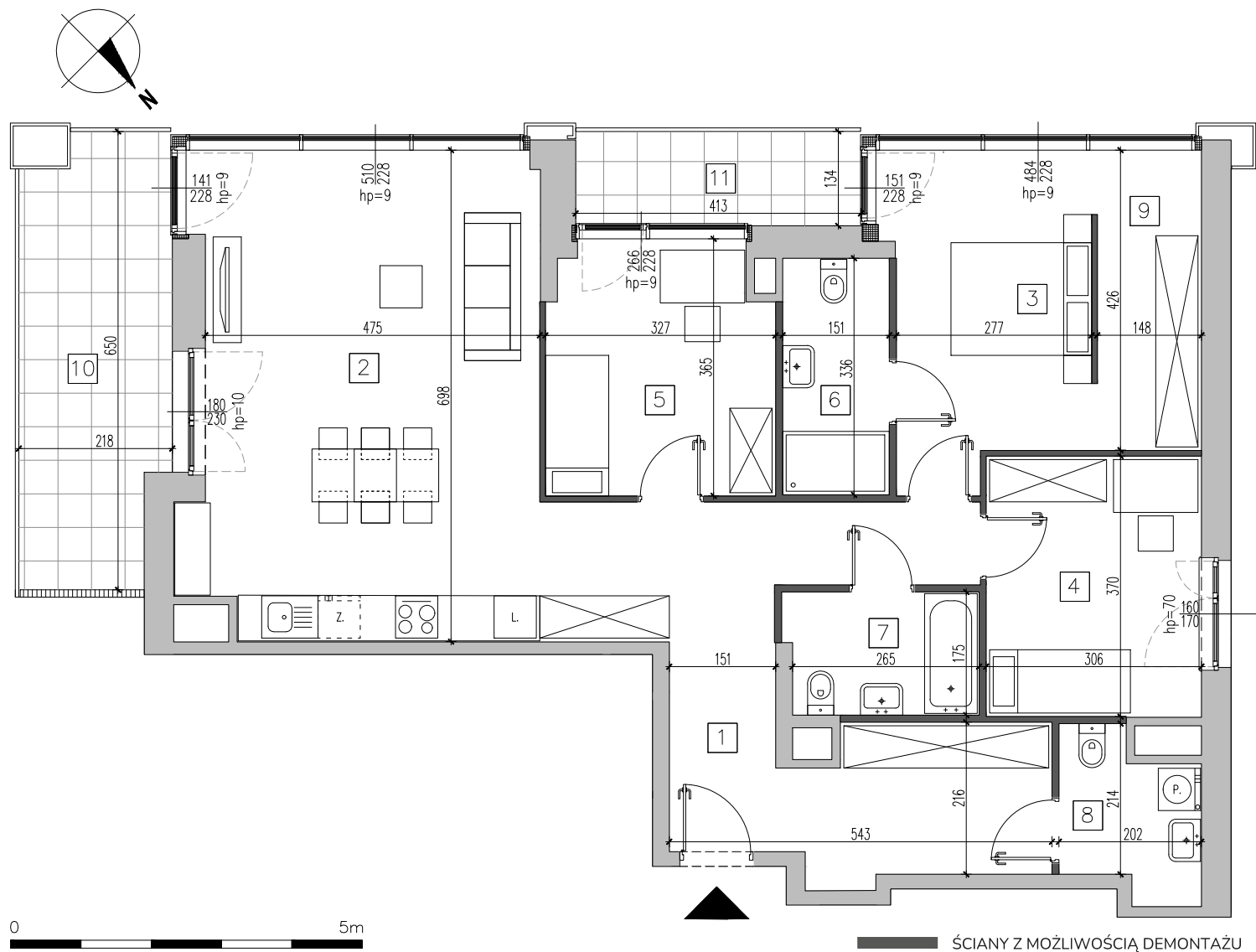




Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:2022-07 dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie wliczając powierzchni pod ściankami działowymi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Powierzchnie i wymiary pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie. Mogą wystąpić niewielkie różnice usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Przedstawione elementy wyposażenia i umeblowania mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po odbiorze lokalu. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe. Podane wymiary liniowe są wymiarami w świetle pionowych przegród w stanie surowym, nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

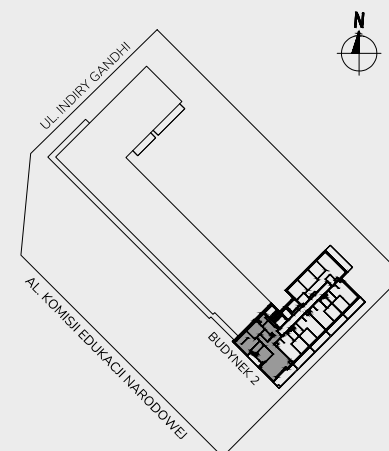
ale! KEN

MB153

nr mieszkania

klatka schodowa E
piętro 7
liczba pokoi 4
powierzchnia 111,16 m²

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 1. hol | 14,97 m ² |
| 2. salon z aneksem | 33,30 m ² |
| 3. sypialnia | 19,09 m ² |
| 4. sypialnia | 11,27 m ² |
| 5. sypialnia | 11,26 m ² |
| 6. łazienka | 5,07 m ² |
| 7. łazienka | 4,73 m ² |
| 8. wc | 4,09 m ² |
| 9. wnęka garderobiana | 7,38 m ² |
| 10. balkon | 13,10 m ² |
| 11. balkon | 5,34 m ² |



aleken.pl

Ten rysunek objęty jest prawami autorskimi i nie może być używany bądź reprodukowany w części ani w całości, ani wykorzystany do prac budowlanych, bez pisemnej zgody właściciela. | Wersja z dnia 16.04.2026



GH Development 11 Sp. z o.o.
Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa
www.ghdevelopment.pl