

## BULWARY PRASKIE

Mennica Polska Spółka Akcyjna  
Spółka Komandytowo-Akcyjna  
ul. Ciasna 6, 00-232 Warszawa

MIESZKANIE NR  
**J2.B.03.03**

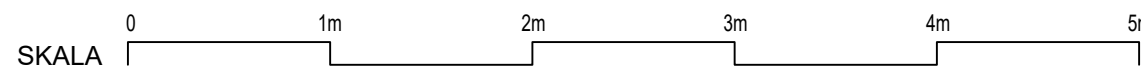
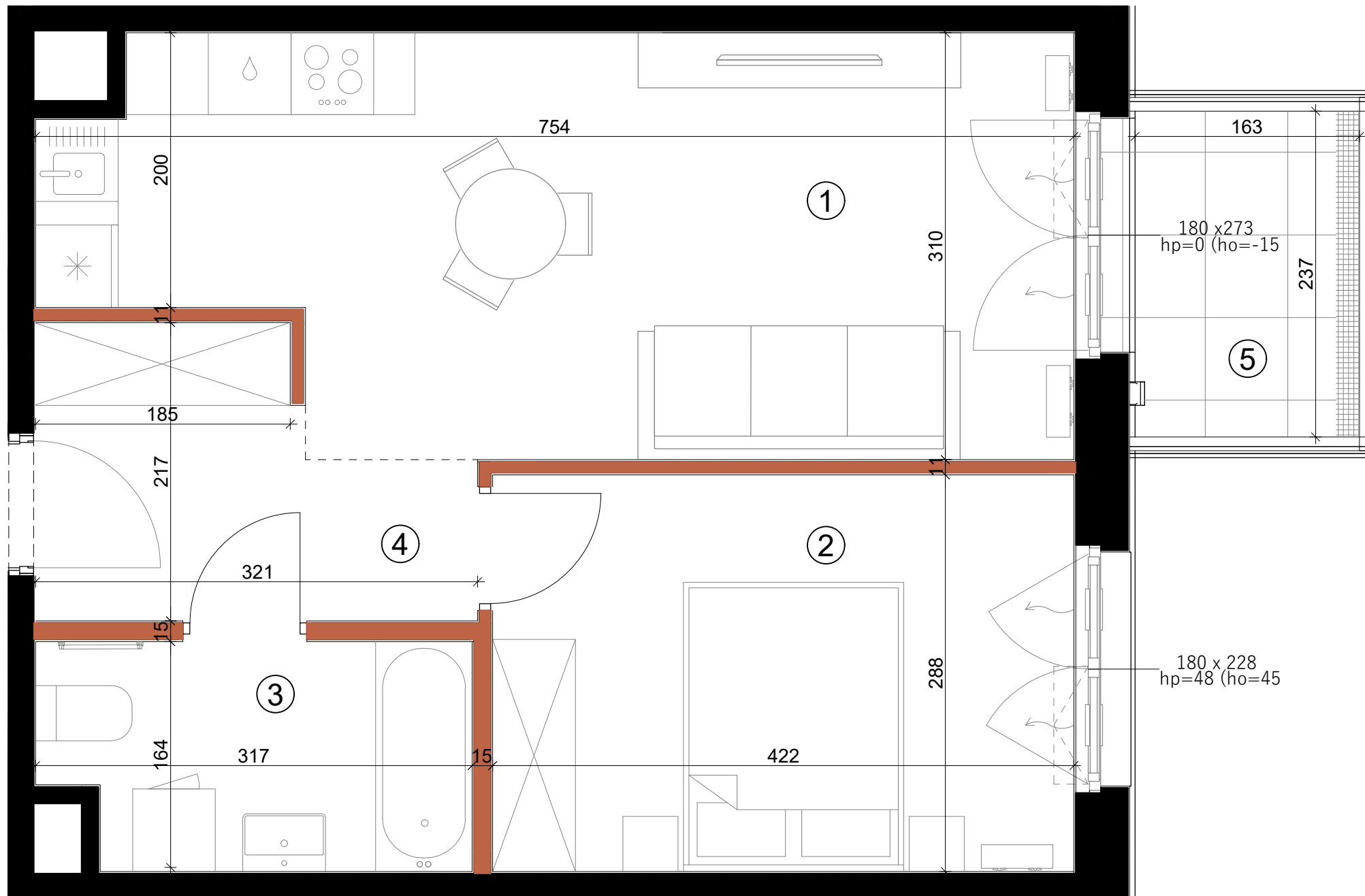
BUDYNEK  
**J2**

PIĘTRO  
**03**

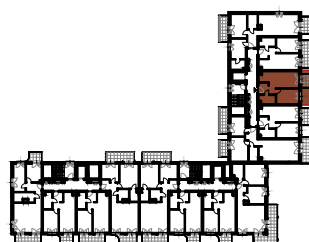
KLATKA  
**B**

POWIERZCHNIA  
**43.58m<sup>2</sup>**

|   |                         |                     |
|---|-------------------------|---------------------|
| 1 | Pokój dzienny z aneksem | 20.79m <sup>2</sup> |
| 2 | Sypialnia               | 12.15m <sup>2</sup> |
| 3 | Łazienka                | 5.00m <sup>2</sup>  |
| 4 | Hol                     | 5.64m <sup>2</sup>  |



- W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEZNACZNE RÓŻNICE WYMIARÓW ORAZ ZMIANY W LOKALIZACJI PRZYBORÓW SANITARNYCH, URZĄDZEŃ KUCHENNYCH LUB PODZIAŁU I SPOSOBU OTWIERANIA OKIEN.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC POLEGAJĄCYCH NA ARANŻACJI WNĘTRZ TAKICH JAK NP. PROJEKTOWANIE MEBLI, NALEŻY DOKONAĆ OBMIAU Z NATURY.
- PODANE NA KARCIE WYMIARY SĄ ZGODNE Z POLSKĄ NORMĄ: PN-ISO 9836:2015-12 ORAZ ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 19 WRZEŚNIA 2020 r. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO (Dz.U.2020 POZ. 1609)
- POMIĘDZY PROJEKTEM BUDOWLANYM, A PRZYGOTOWANYMI KARTAMI SPRZEDAŻOWYMI LOKALU MOGĄ WYSTĘPOWAĆ, KTÓRE SĄ NORMALNĄ KONSEKWENCJĄ WYKONYWANYCH W TOKU PRAC PROJEKTOWYCH ZMIAN UZGADNIANYCH I AKCEPTOWANYCH PRZEZ INWESTORA. KARTY SPRZEDAŻOWE LOKALI SĄ W ZGODNE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM.
- ŁAZIENKA I WYDZIELONE WC MUSZĄ POZOSTAĆ POMIESZCZENIAMI ZAMKNIĘTYMI PEŁNYMI ŚCIANAMI.
- WYPOSAŻENIE MIESZKANIA, ŁĄCZNIE Z DRZWIAMI WEWNĄTRZLOKALOWYMI - W ZAKRESIE KUPUJĄCEGO.



 ŚCIANA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU  
 ŚCIANA BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU

 WEJŚCIE DO LOKALU  
**180 x 283** SZEROKOŚĆ X WYSOKOŚĆ OKNA  
hp=0 (ho=-15) hp- WYSOKOŚĆ PARAPETU, ho- WYSOKOŚĆ OŚCIEŻNICY

 NAWIETRZAK OKIENNY  
-- -- -- LINIE PODZIAŁU POMIESZCZEŃ

 KUCHENKA  
 ZMYWARKA  
 ŁODÓWKA  
 ZLEWOZMYWAK

 PRALKA  
 GRZEJNIK  
 GRZEJNIK ŁAZIENKOWY  
 OŚWIETLENIE  
 ODWODNIENIE LINIOWE  
 NADWIESZENIA

5 Balkon 3.85m<sup>2</sup>