

LOKAL NR B30

powierzchnia użytkowa **68,40 m²**
liczba pokoi **2**
piętro **2 PIĘTRO / ANTRESOLA**
budynek **B**

PIĘTRO NUMER	P	I	II
	-	-	B30

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

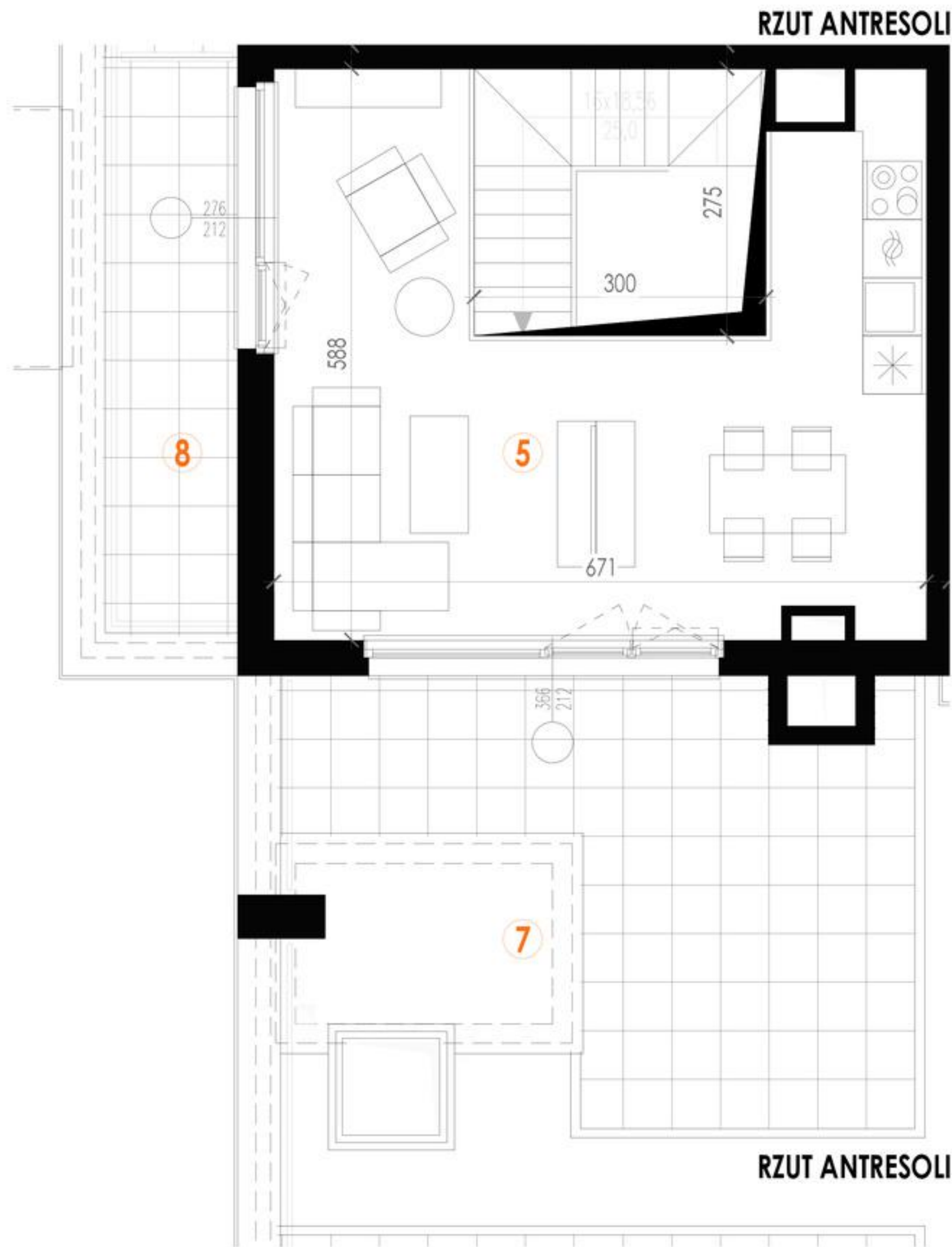
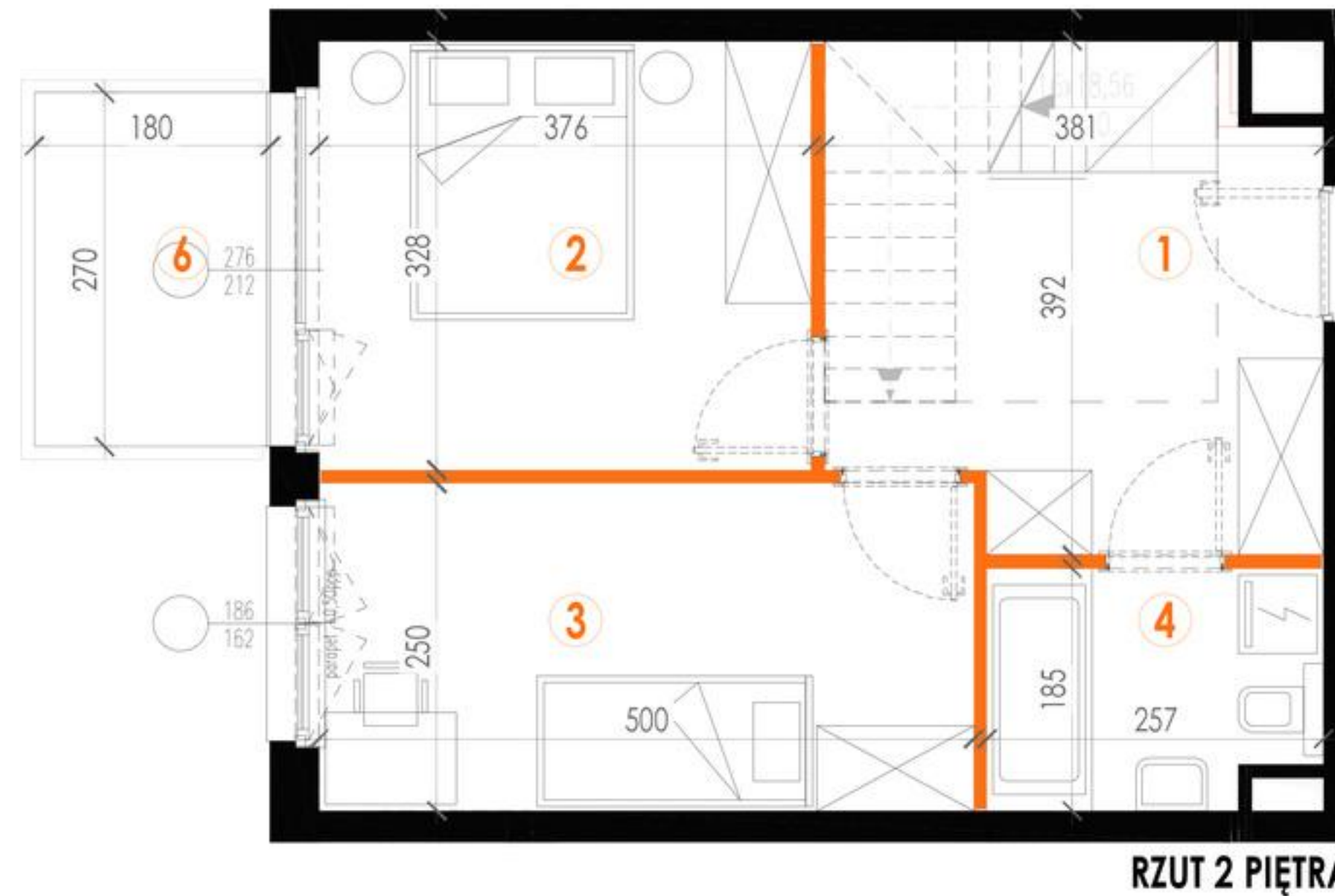
1 HOL	9,71 m ²
2 POKÓJ	12,21 m ²
3 POKÓJ	12,39 m ²
4 ŁAZIENKA	4,48 m ²
5 ANTRESOLA (SALON+ANEKS)	29,61 m ²

POWIERZCHNIA DODATKOWA:

6 BALKON	4,86 m ²
7 TARAS 1	20,33 m ²
8 TARAS 2	8,21 m ²

UWAGI:

- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679), liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836, tj. powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu (rury, kanały). Nie są wliczane powierzchnie przekroju poziomego wewnętrznych przegród budowlanych, powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z Projektem Budowlanym. Mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów w wyniku realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle przegród pionowych (ścian) w stanie surowym.
- Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.
- Wysokość pomieszczeń mierzona od szlifity do wykończonego sufitu wynosi ok. 260 cm. Wysokość antresoli wynosi ok. 250 cm



LEGENDA:

ŚCIANY DZIAŁOWE - możliwość przebudowy

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE / KONSTRUKCYJNE / SZACHTY INSTALACYJNE



0 1 2 3m

ANTRESOLA



POŁOŻENIE W BUDYNKU

LOKAL NR B30

powierzchnia użytkowa **68,40 m²**
liczba pokoi **2**
piętro **2 PIĘTRO / ANTRESOLA**
budynek **B**

PIĘTRO NUMER	P	I	II
	-	-	B30

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

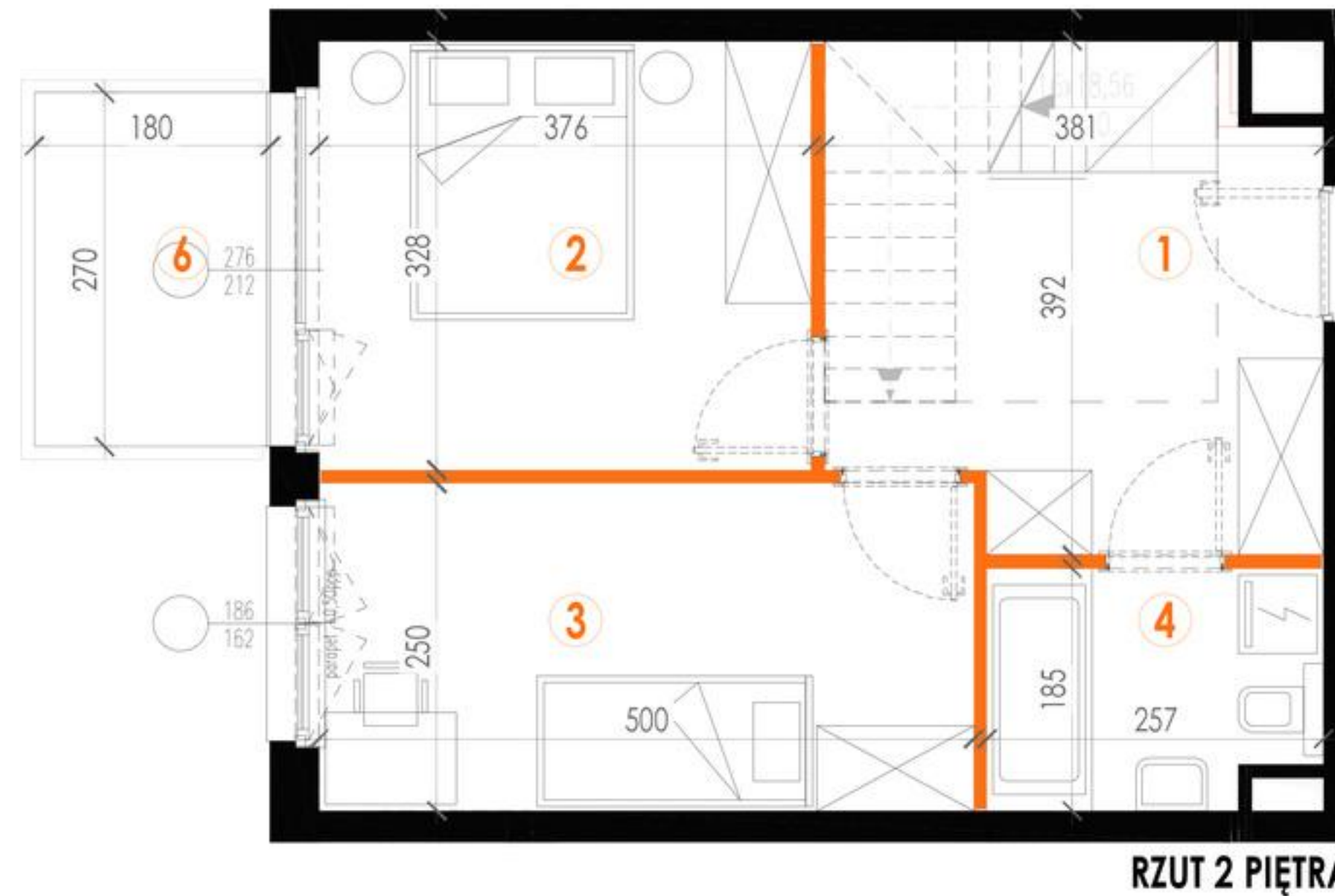
1 HOL	9,71 m ²
2 POKÓJ	12,21 m ²
3 POKÓJ	12,39 m ²
4 ŁAZIENKA	4,48 m ²
5 ANTRESOLA (SALON+ANEKS)	29,61 m ²

POWIERZCHNIA DODATKOWA:

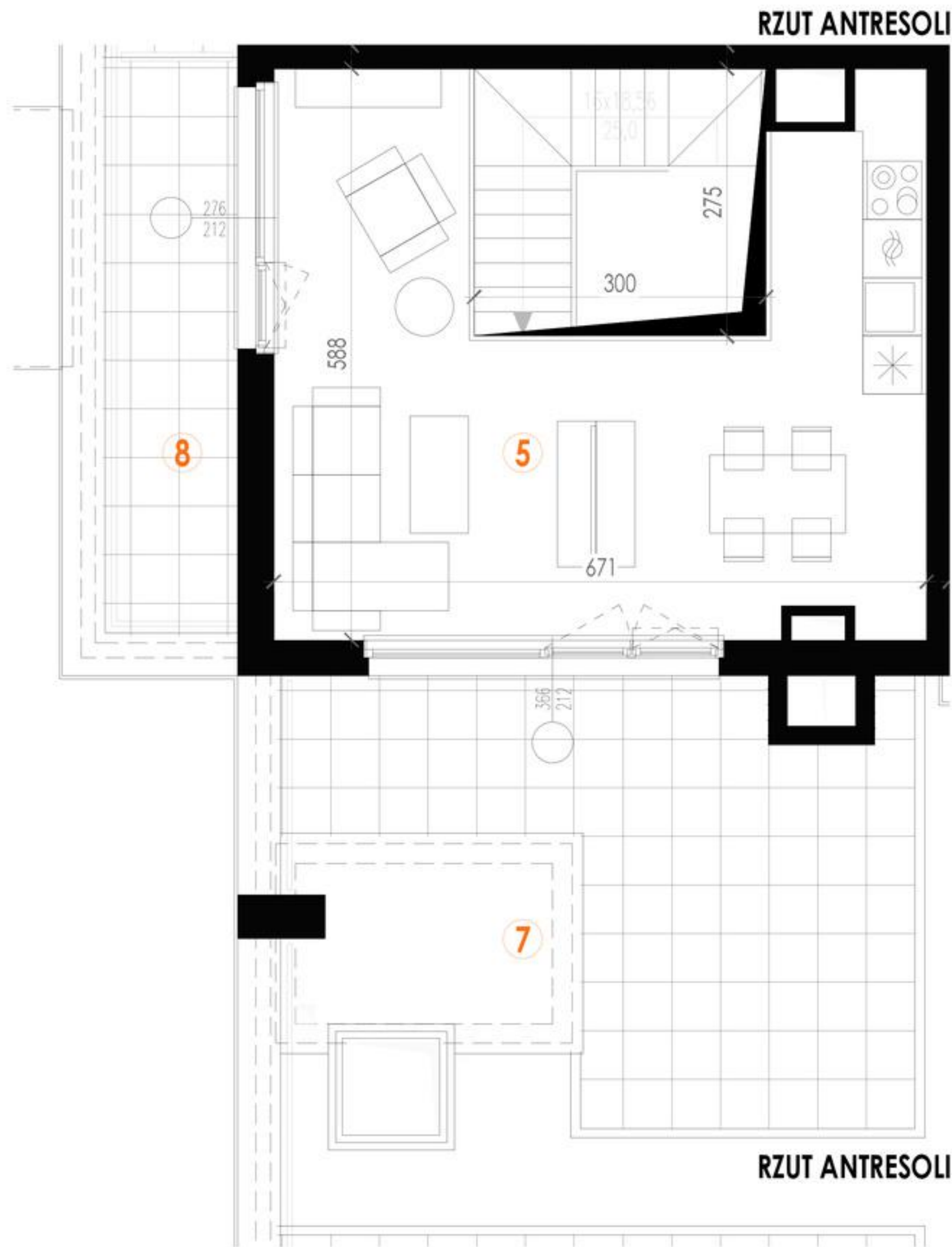
6 BALKON	4,86 m ²
7 TARAS 1	20,33 m ²
8 TARAS 2	8,21 m ²

UWAGI:

- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679), liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836, tj. powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu (rury, kanały). Nie są wliczane powierzchnie przekroju poziomego wewnętrznych przegród budowlanych, powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z Projektem Budowlanym. Mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów w wyniku realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle przegród pionowych (ścian) w stanie surowym.
- Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.
- Wysokość pomieszczeń mierzona od szklity do wykończonego sufitu wynosi ok. 260 cm. Wysokość antresoli wynosi ok. 250 cm



RZUT 2 PIĘTRA



RZUT ANTRESOLI

LEGENDA:

ŚCIANY DZIAŁOWE - możliwość przebudowy

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE / KONSTRUKCYJNE / SZACHTY INSTALACYJNE



0 1 2 3m

ANTRESOLA



POŁOŻENIE W BUDYŃKU