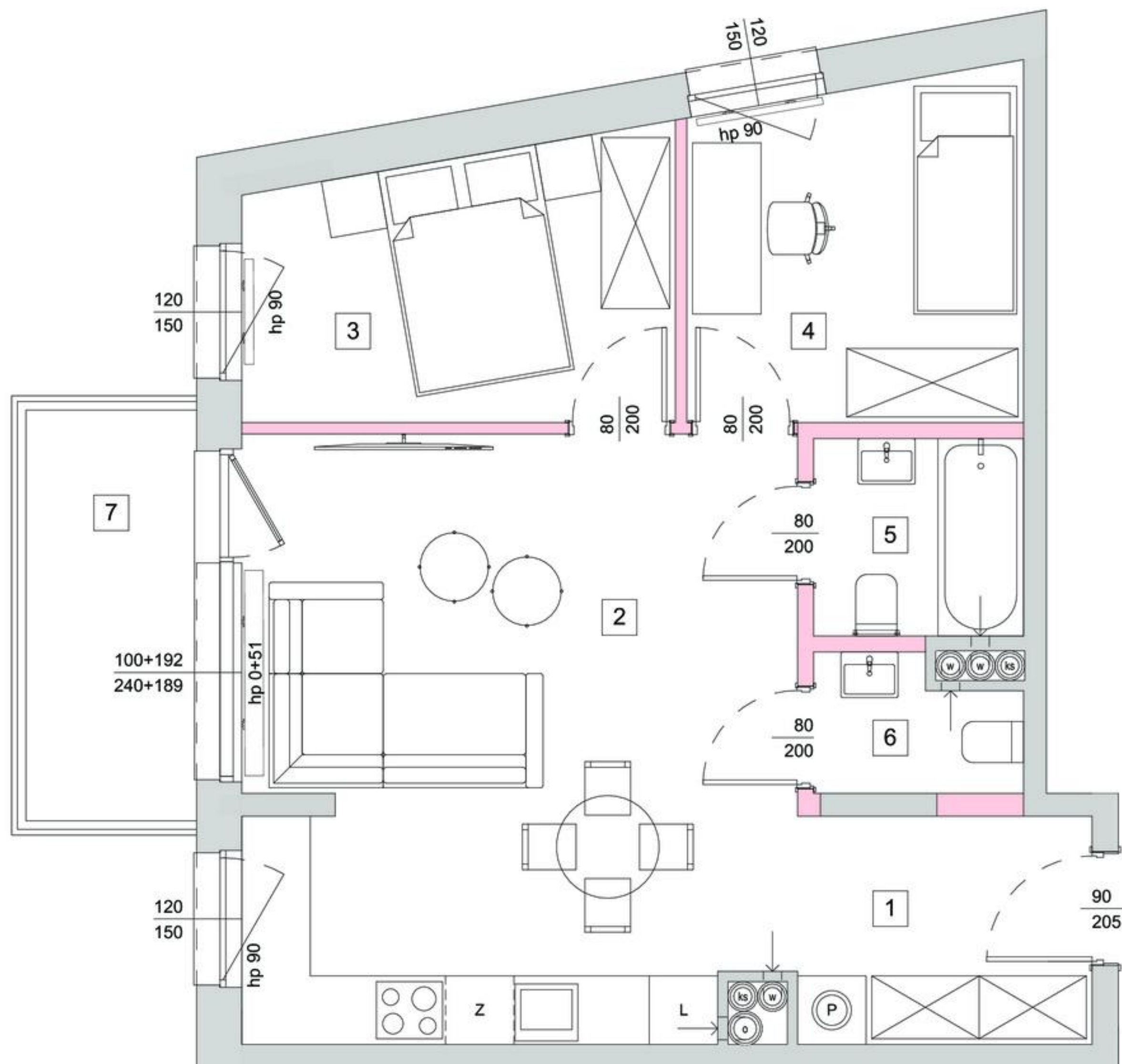




SKALA 1:75

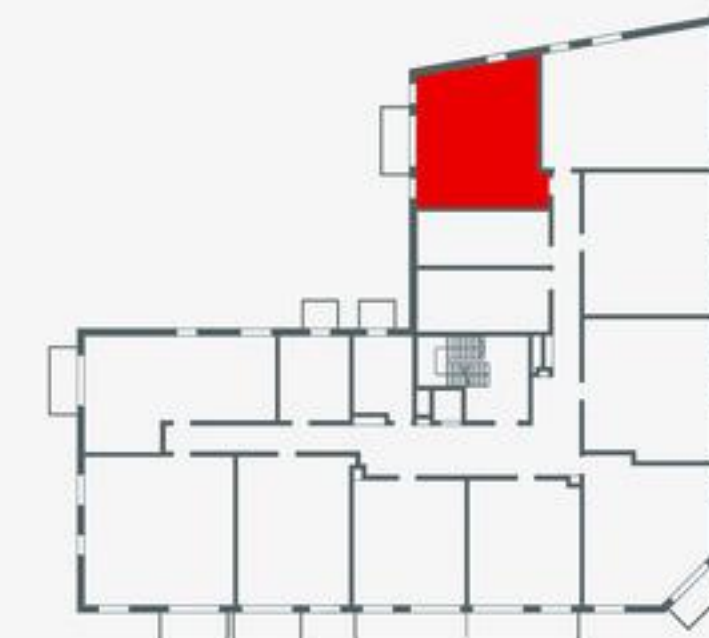
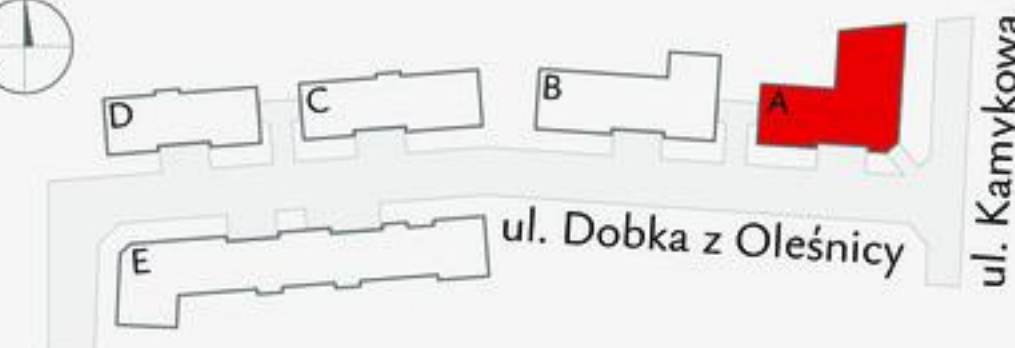


ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
NIEROZBIERALNE

ŚCIANKI DZIAŁOWE
NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

Karta lokalu została opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie stanowi wiernego odwzorowania lokalu. W toku dalszego projektowania mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w karcie lokalu. Projekt chroniony prawem autorskim, nie jest przeznaczony do celów wykonawczych. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona wg normy PN -ISO 9836:2022, służy do celów ewidencyjnych i wycenistowskich. Powierzchnie lokali i balkonów zostały obliczone w metrach kwadratowych w świetle wykończonych ścian. Wymiary widoczne na rzucie podano w świetle ścian bez wykończenia. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu uwzględnia powierzchnię pod nadającymi się do demontażu ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. W ogródkach lokatorskich mogą wystąpić różnice w wysokości terenu, mogą pojawić się elementy infrastruktury podziemnej. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wrysowane elementy wyposażenia, meble, armatura, drzwi służą celom poglądowym i nie stanowią zobowiązania umownego. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

DOBKA



LOKAL A31

**POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA** **53,23 m²**

PIĘTRO / KONDYGNACJA **2 / 2**

LICZBA POKOI **3**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI 1,79 m²

1	PRZEDPOKÓJ	5,16 m ²
2	SALON + ANEKS KUCHENNY	25,44 m ²
3	SYPIALNIA 1	8,83 m ²
4	SYPIALNIA 2	8,63 m ²
5	ŁAZIENKA	3,18 m ²
6	WC	1,99 m ²
7	BALKON	5,38 m ²

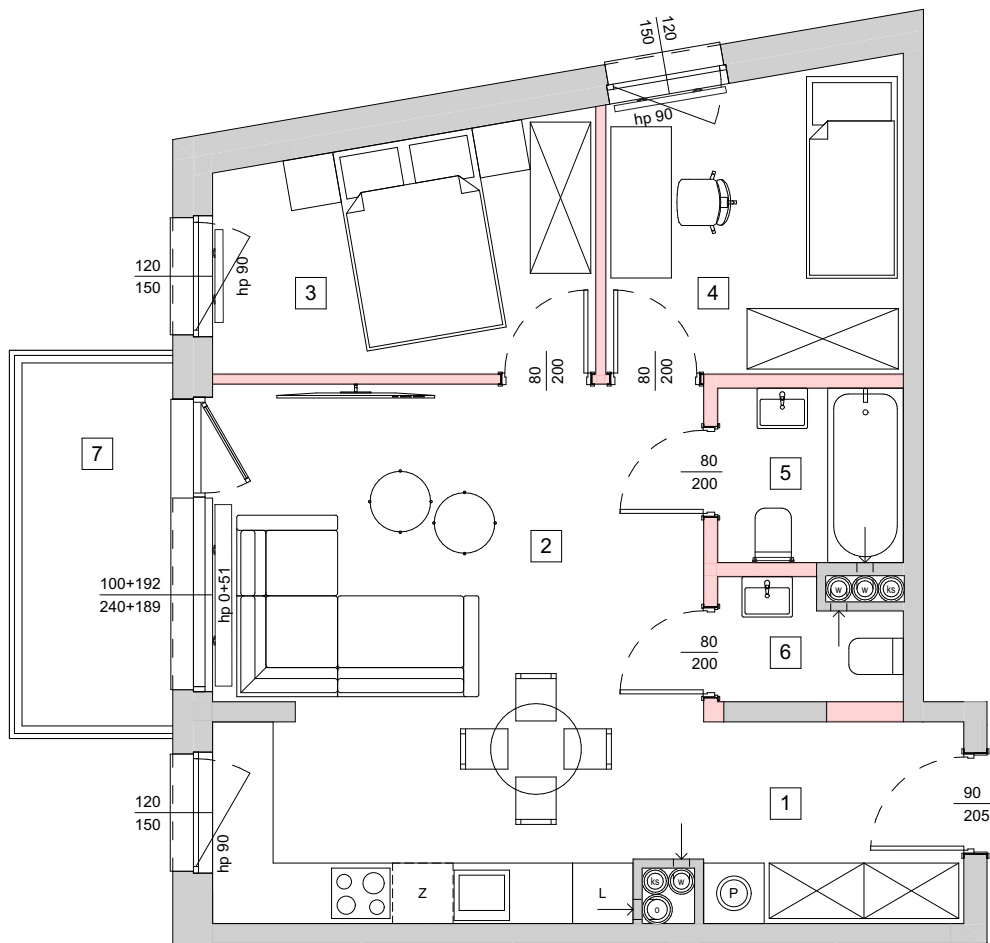
Biuro Sprzedaży
ul.Olsztyńska/Kamykowska
tel. 690 080 402
www.JANPUL.pl



JANPUL
DEVELOPER



SKALA 1:75

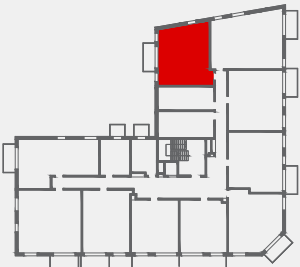
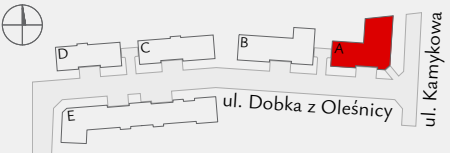


ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
NIEROZBIERALNE

ŚCIANKI DZIAŁOWE
NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

Karta lokalu została opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie stanowi wiernego odwzorowania lokalu. W toku dalszego projektowania mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w karcie lokalu. Projekt chroniony prawem autorskim, nie jest przeznaczony do celów wykonawczych. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona wg normy PN -ISO 9836:2022, służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Powierzchnie lokali i balkonów zostały obliczone w metrach kwadratowych w świetle wykończonych ścian. Wymiary widoczne na rzucie podano w świetle ścian bez wykończenia. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu uwzględnia powierzchnię pod nadającymi się do demontażu ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. W ogródkach lokatorskich mogą wystąpić różnice w wysokości terenu, mogą pojawić się elementy infrastruktury podziemnej. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wrysowane elementy wyposażenia, meble, armatura, drzwi służą celom poglądowym i nie stanowią zobowiązania umownego. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

DOBKA



LOKAL A31

**POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA** **53,23 m²**

PIĘTRO / KONDYGNACJA **2 / 2**

LICZBA POKOI **3**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI 1,79 m²

1	PRZEDPOKÓJ	5,16 m ²
2	SALON + ANEKS KUCHENNY	25,44 m ²
3	SYPIALNIA 1	8,83 m ²
4	SYPIALNIA 2	8,63 m ²
5	ŁAZIENKA	3,18 m ²
6	WC	1,99 m ²
7	BALKON	5,38 m ²

Biuro Sprzedaży
ul.Olsztyńska/Kamykowa
tel. 690 080 402
www.JANPUL.pl

JANPUL
DEVELOPER