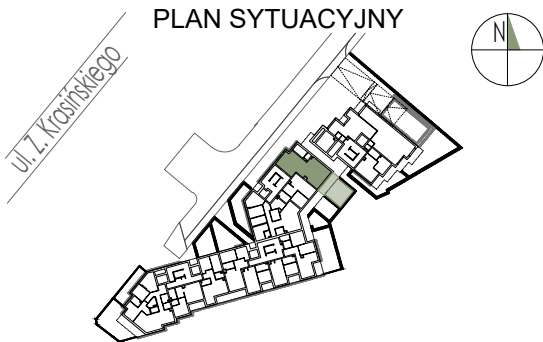


SADYII
ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525
www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY



PARTER

MIESZKANIE KLATKA NR MIESZKANIA
F2.B.00.01 FAZA PIĘTRO

LICZBA POKOI 3 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 67.01 m² WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM) 2.72 m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon	18.12 m ²
2	sypialnia	11.33 m ²
3	sypialnia	10.11 m ²
4	aneks kuchenny	9.99 m ²
5	łazienka	4.51 m ²
6	wc	2.09 m ²
7	hol	10.86 m ²
8	taras	12.69 m ²
9	ogródek	29.23 m ²

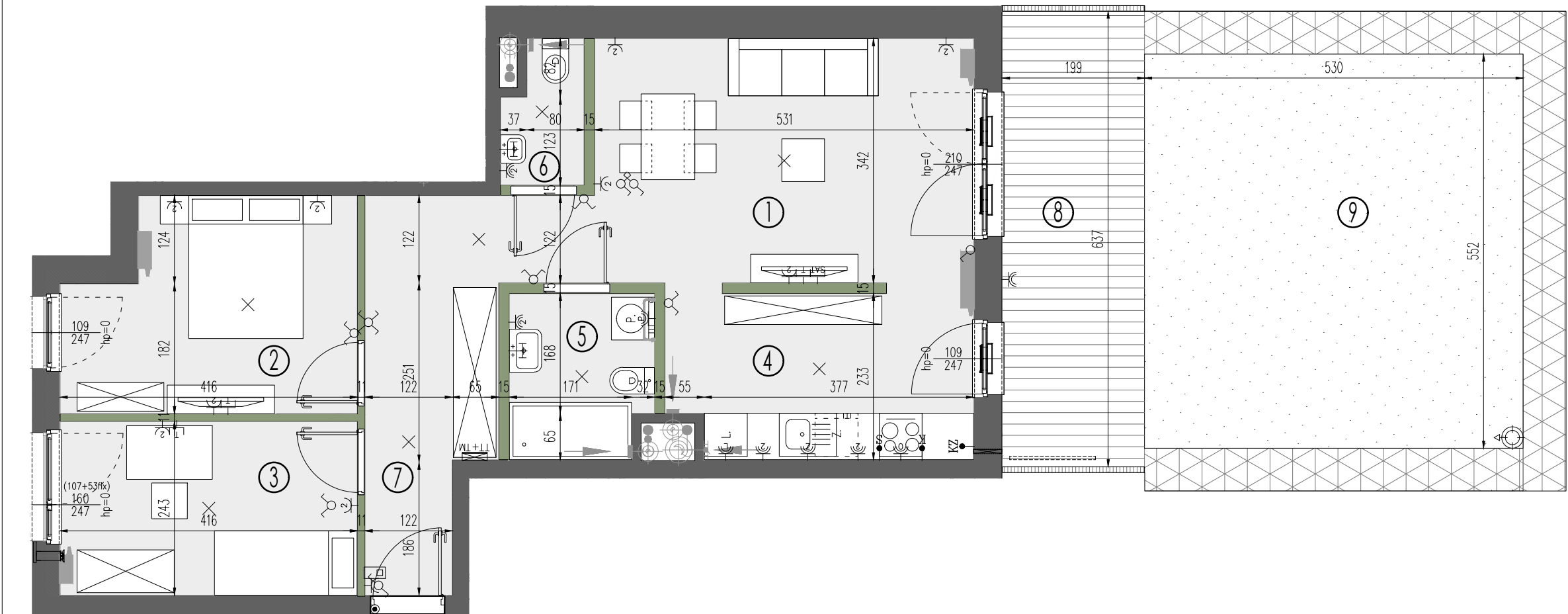
INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	-	F2.B.01.01	F2.B.02.01	F2.B.03.01	F2.B.04.01



MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexpolska.pl

Latergrupa Architektki Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl



LEGENDA:

- ściany nierozbieralne
- ściany rozbieralne
- balustrada
- divider
- nawiewnik w ramie okiennej
- nawiewnik gylfowy
- grzejnik ścienny
- grzejnik łazienkowy
- pion kanalizacji sanitarnej
- pion wentylacyjny
- kratka wyciągowa
- szczelna przepustnica zwrotna
- gniazdo rtv
- gniazdo rtv + sat
- gniazdo telekomunikacyjne
- gniazdo wtyczkowe jednokrotne
- gniazdo wtyczkowe dwukrotne
- gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne
- łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy
- łącznik oświetleniowy, świecznikowy
- łącznik oświetleniowy, schodowy
- łącznik oświetleniowy, krzyżowy
- wypust oświetleniowy sufitowy
- wypust oświetleniowy ścienny
- wypust dla oświetlenia szafek w kuchni
- wypust dla kuchni elektrycznej
- przebieg dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką
- przejście instalacji klimatyzacji
- tablica mieszkaniowa
- telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM
- zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu
- zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do elewacji
- opaska
- gabiony / żywoplot
- trawnik
- zawór wody do podlewania ogródków w opasce

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe).

Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoga pod posadzkę wykonaną ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjne.