

INWESTOR:

PHN JP134 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
 al. Jana Pawła II 12 lok. V/58  
 00-124 Warszawa

GENERALNY PROJEKTANT:



MXMM  
 architekci  
ul. Letnia 3/1, 03-442 Warszawa, 00

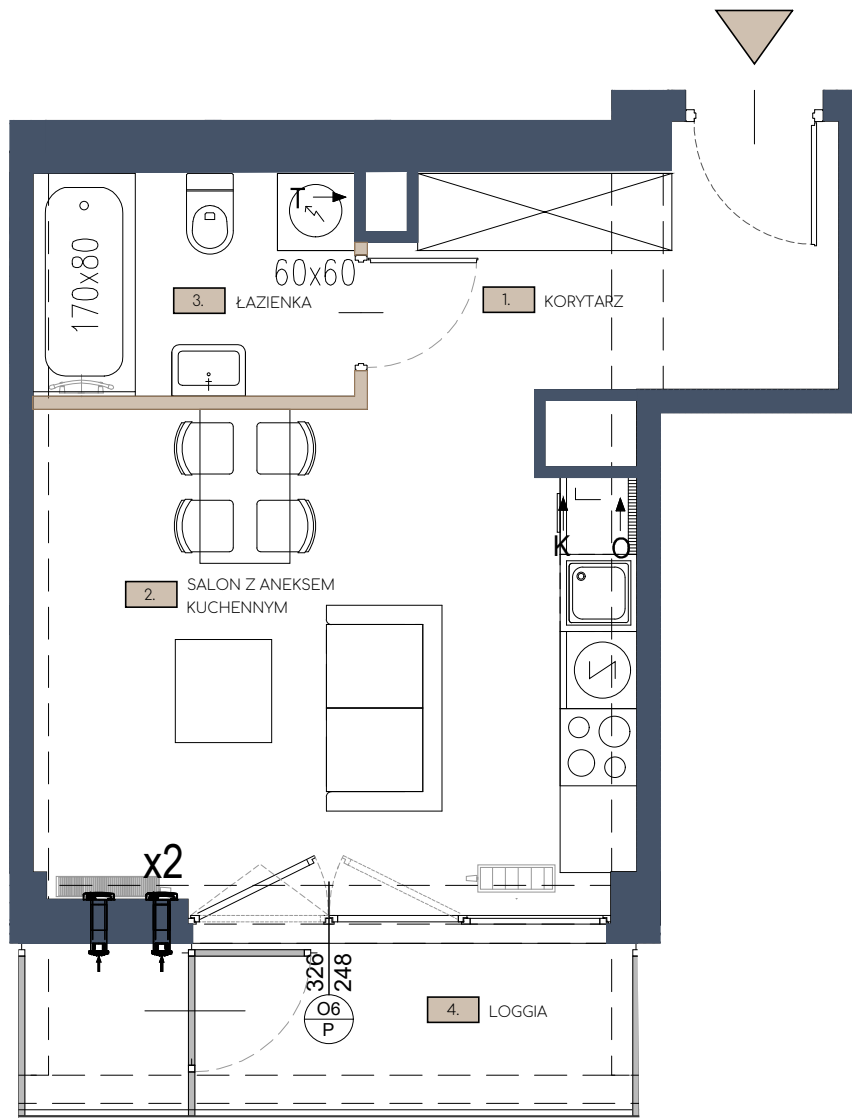
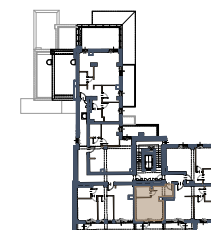
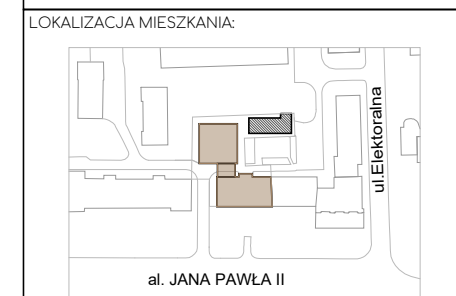
ul. Lipińska 4/46  
 05-200 Wołomin  
 biuro@mxmm.pl

ADRES INWESTYCJI:

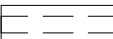
al. Jana Pawła II 34 w Warszawie

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| NR MIESZKANIA: | 1 POKÓJ         |
| <b>32</b>      | <b>5 PIĘTRO</b> |

|                                                                      |                     |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------|
| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:                                             |                     |
| 1.KORYTARZ                                                           | 6,58m <sup>2</sup>  |
| 2.SALON Z ANEKSEM KUCH.                                              | 17,61m <sup>2</sup> |
| 3.ŁAZIENKA                                                           | 4,22m <sup>2</sup>  |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:                                               | 28,41m <sup>2</sup> |
| 4.LOGGIA                                                             | 6,19m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia użytkowa mieszkań liczona wg normy PN -ISO 9836:2015-12 |                     |



# LEGENDA

|                                                                                     |                      |                                                                                       |                 |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|  | ŚCIANY KONSTRUKCYJNE |  | ŚCIANY DZIAŁOWE |  |  |  | NAWIEWNIKI ŚCIENNE, OKIENNE |
|  |                      |   | GRZEJNIK        |  | LOKALNE OBNIŻENIA<br>h=ok. 2,30-2,50m<br>(WYS. MIERZONA OD PODŁOGI DO SUFITU)         |                                                                                       |                             |



Rodzaj, wymiary i usytuowanie wyposażenia lokalu stanowi jedynie przykładowy model funkcjonalny i nie stanowi projektu architektonicznego aranżacji. Lokalizacja urządzeń ma charakter orientacyjny i jest powiązana z projektowaną infrastrukturą instalacyjno-techniczną w budynku. Podana powierzchnia mieszkania liczona wg polskiej normy PN-ISO 9836:2015-12. Powyższa karta została przygotowana na podstawie projektu budowlanego i po opracowaniu projektu wykonawczego może ulec nieznacznej zmianie. Powyższa karta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych. Ostateczne wymiary i powierzchnie będą znane po wymiarach geodezyjnych wybudowanego mieszkania. Powierzchnie balkonów i tarasów liczona po obrysie zewnętrznym.