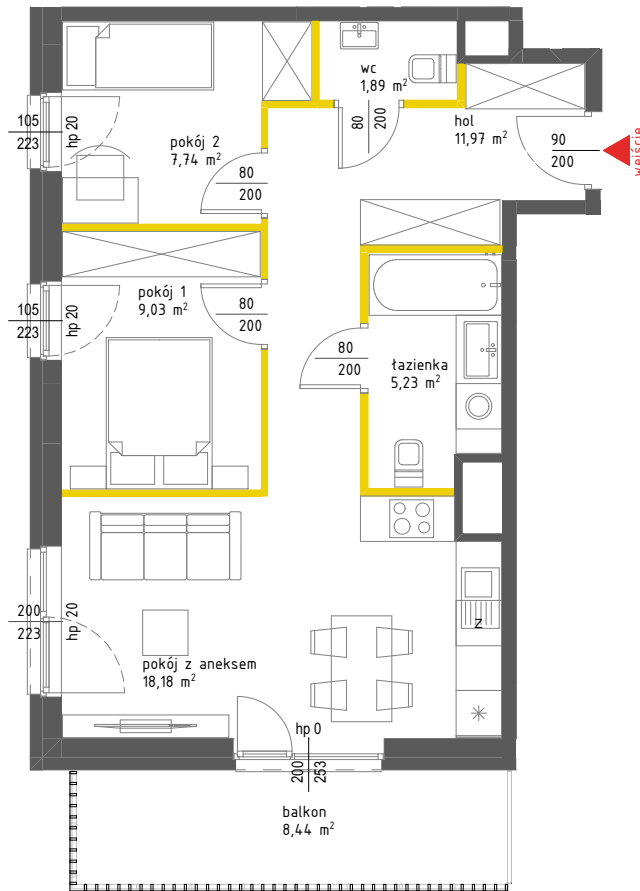


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Występujące typy balustrad balkonowych:

- balustrada zewnętrzna- tralki
- balustrada zewnętrzna- płyta HPL
- balustrada zewnętrzna- panel szklany

*wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

- szklana zabudowa balkonu (pokazano schemat otwarcia)
- przegroda balkonowa wykonana z płyty HPL



ŁOPUSZAŃSKA 235

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty 30.01.2026

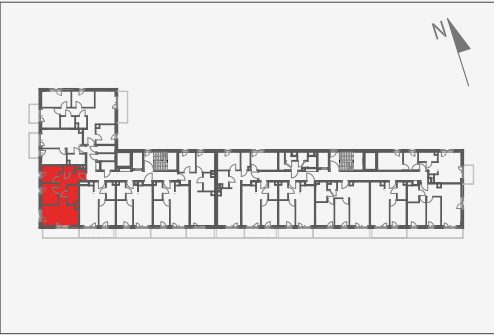
LOKAL NR 17

PIĘTRO	3
POKOJE	3
KLATKA	A
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	54,04 m²

hol	11,97 m²
pokój z aneksem	18,18 m²
pokój 1	9,03 m²
pokój 2	7,74 m²
wc	1,89 m²
łazienka	5,23 m²

balkon	8,44 m²
--------	---------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 36B

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80