



	ściany nierozbieralne		przepust 50x100mm dla przewodu inst. klimatyzacji (obustronnie zakończony wełną i zaślepiony)		KL-SF jednostka wewnętrzna klimatyzacji sufitowa (do zabudowy indywidualnej)		KL-S jednostka wewnętrzna klimatyzacji ścienna		linia freonowa zasilająca jednostkę klimatyzacji (do zabudowy indywidualnej)		odprowadzenie skroplin (do zabudowy indywidualnej)		sufitowa skrzynka klimatyzacji (do zabudowy indywidualnej)		puszka podtynkowa 8x20x20cm na zapas inst. freonowej klimatyzacji (pod stropem, zaślepiąca)		sterownik pokojowy klimatyzacji		pułn kuchennego okapu (króciec Ø=125mm)		pułn wentylacyjny (króciec Ø=125mm)		taras - zielenie ekstensywna		taras - opaska żwirowa		plyty balkonowe		okiennice na loggiach		łącznik oświetleniowy jednobiegowy		łącznik oświetleniowy dwubiegowy		łącznik oświetleniowy schodowy		wypust dla kuchni elektrycznej		wypust dla oświetlenia szafek kuchennych		puszka miejscowych połączeń wyrównawczych		wypust dla zasilania markizy		wypust dla jednostki zewnętrznej klimatyzacji		wypust dla termostatu grzejnika kanałowego		wypust oświetleniowy sufitowy		wypust oświetleniowy ścienny		zewnętrzna oprawa oświetlenia balkonu/loggii		zewnętrzna oprawa oświetlenia ściennego		wideodomofon z funkcją dzwonka		natynkowa tablica mieszkaniowa elektryczna i teletechniczna		TV	gniazdo telewizyjne końcowe		gniazdo telewizyjne SAT		gniazdo telefoniczne RJ-45		gniazdo wtyczkowe 230V pojedyncze		gniazdo wtyczkowe 230V podwójne		gniazdo wtyczkowe 230V (IP44):		L - dla lodówki P - dla pralki O - dla okapu Z - dla zmywarki Z - podwójne		FIX	nieotwieralne skrzydło okna		UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien.
--	-----------------------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	---------------------------------	--	---	--	-------------------------------------	--	------------------------------	--	------------------------	--	-----------------	--	-----------------------	--	------------------------------------	--	----------------------------------	--	--------------------------------	--	--------------------------------	--	--	--	---	--	------------------------------	--	---	--	--	--	-------------------------------	--	------------------------------	--	--	--	---	--	--------------------------------	--	---	--	----	-----------------------------	--	-------------------------	--	----------------------------	--	-----------------------------------	--	---------------------------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----	-----------------------------	--	---

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY

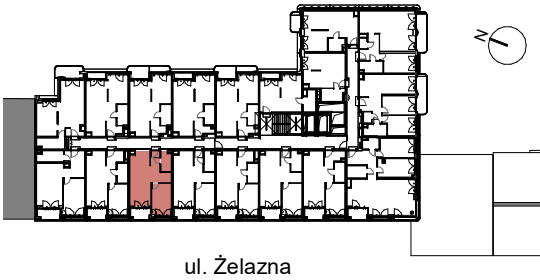
Zgodnie z PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rur, kanałów, ścianek działowych) oraz loggii, balkonów czy tarasów. Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary, wysokość i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Instalacja klimatyzacji zgodnie z rysunkiem oraz legendą rysunku. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzką wykonana ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjnego.

ŻELAZNA 54.

+48 790 800 294
www.zelazna54.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z FUNKCJAMI USŁUGOWYMI, GARAŻEM PODZIEMNYM, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, ZE ZJAZDEM Z UL. ŻELAZNEJ, PRZY UL. ŻELAZNEJ 54.

PLAN SYTUACYJNY



6 PIĘTRO

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
2	41.26 m ²	2.80 m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

NR	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
1.	Salon z aneksem	24.28 m ²
2.	Sypialnia	11.01 m ²
3.	Łazienka	3.57 m ²
4.	Przedpokój	2.40 m ²
5.	Loggia	3.51 m ²

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	1	2	3	4	5	6	7	8
NR	01.08 01.10 01.11	02.08 02.10 02.11	03.08 03.10 03.11	04.08 04.10 04.11	05.07 05.09 05.10	06.07 06.09	07.05 07.07 07.08	-



Witamy
w okolicy.

Matexi Polska Żelazna sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 29
00-867 Warszawa
www.matexpolska.pl

SAAW

SAAW sp. z o.o.
ul. Genewska 6
03-693 Warszawa
www.saaaw.pl