



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z FUNKCJAMI
USŁUGOWYMI, GARAŻEM PODZIEMNYM,
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDĄ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, ZE ZJAZDEM
Z UL.ŻELAZNEJ, PRZY UL.ŻELAZNEJ 54.

3 PIĘTRO

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
2	41.24 m ²	2.80 m

1.	Salon z aneksem	22.31 m ²
2.	Sypialnia	10.99 m ²
3.	Łazienka	3.66 m ²
4.	Przedpokój	4.28 m ²
5.	Loggia	2.80 m ²

PIETRO	1	2	3	4	5	6	7	8
NR	01.07	02.07		04.07	05.06	06.06	07.04	
	01.09	02.09	03.09	04.09	05.08	06.08	07.06	
	01.12	02.12	03.12	04.12	05.11	06.11	07.09	-



SAAW

SAAW sp. z o.o.
ul. Genewska 6
03-693 Warszawa
www.saaaw.pl



- ## OZNACZENIA OKIEN

okno standardowe:
180/236 szerokość/wysokość okna
hp=44 wysokość parapetu okiennego
od wykorzystanej posadzki

okna narożne:
85x190/236 szerokość x szerokość/wysokość
hp=44 wysokość parapetu okiennego
od wykorzystanej posadzki

4) FIX nieotwieralne skrzydło okna

UWAGA:
Wymiary okien mogą ulec nieznacznym
zmianom, w zależności od technologii okien.

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY

Zgodnie z PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rur, kanałów, ścianek działowych) oraz loggii, balkonów czy tarasów. Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary, wysokość i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokalu. Instalacja klimatyzacji zgodnie z rysunkiem oraz legendą rysunku. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga po posadzi wykonanej ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjnego.