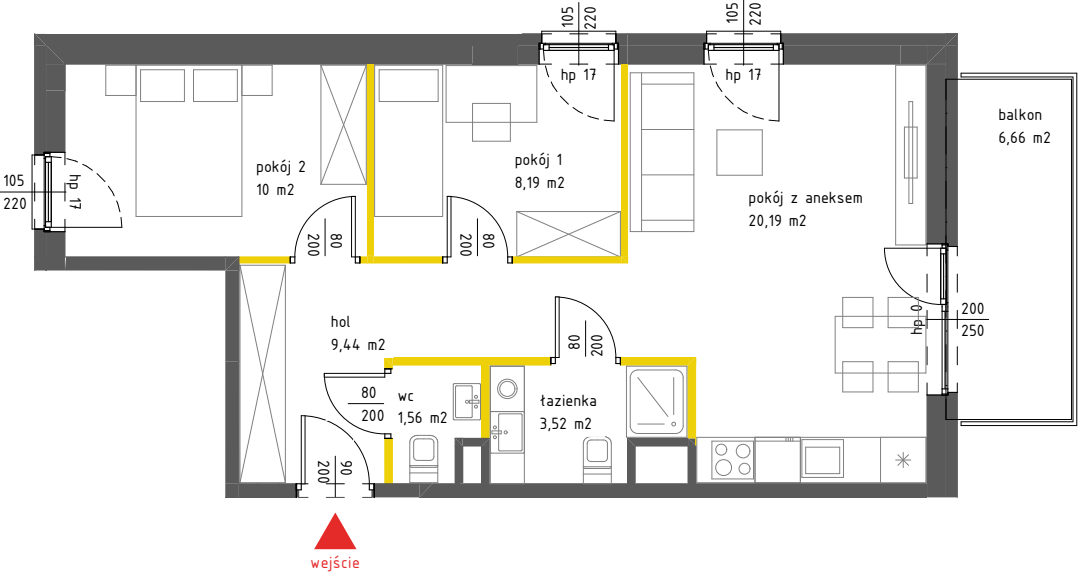


lokal mieszkalny  
karta informacyjna inwestycji



- LEGENDA**
- ścianki działowe nadające się do demontażu
  - ściany i obudowy pionów instalacyjnych
  - kanały instalacyjne obudowane



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

**VG BIS**



data sporządzenia karty 02.02.2026

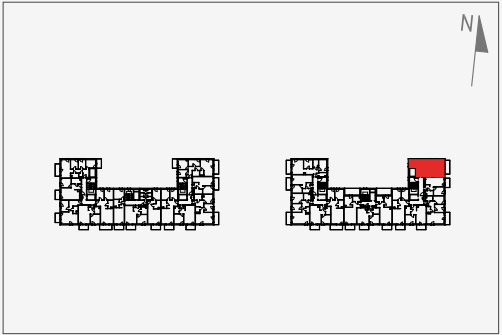
**LOKAL NR 100**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>PIĘTRO</b>                | 2                    |
| <b>POKOJE</b>                | 3                    |
| <b>KLATKA</b>                | 6                    |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> | 52,90 m <sup>2</sup> |

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| hol             | 9,44 m <sup>2</sup>  |
| pokój z aneksem | 20,19 m <sup>2</sup> |
| pokój 1         | 10,00 m <sup>2</sup> |
| pokój 2         | 8,19 m <sup>2</sup>  |
| łazienka        | 3,52 m <sup>2</sup>  |
| wc              | 1,56 m <sup>2</sup>  |

|        |                     |
|--------|---------------------|
| balkon | 6,66 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|

**POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU**



MIESZKANIE POWTARZALNE: 95, 105

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowica 11

**BIURO SPRZEDAŻY**

☎ 22 113 95 16