



KOR 52

PIĘTRO 2 MIESZKANIE 20

POW. SPRZEDAŻOWA:

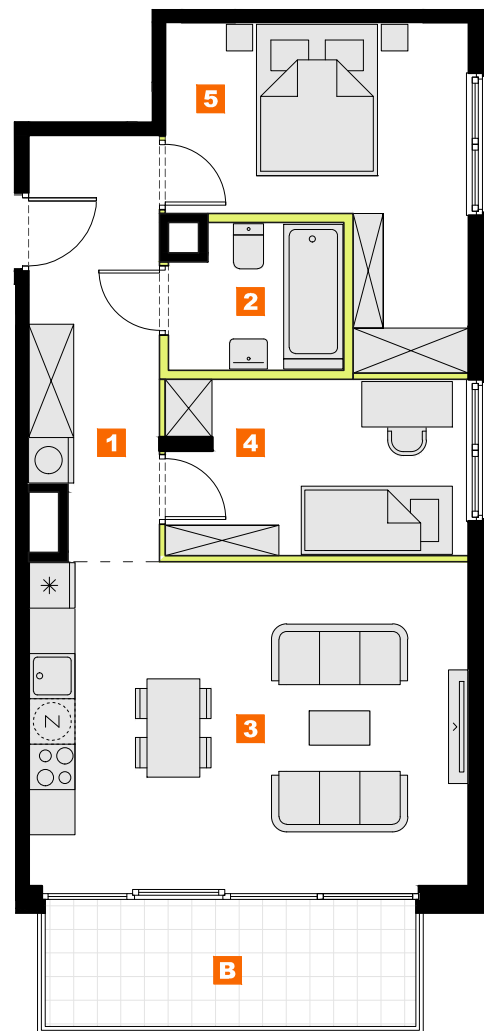
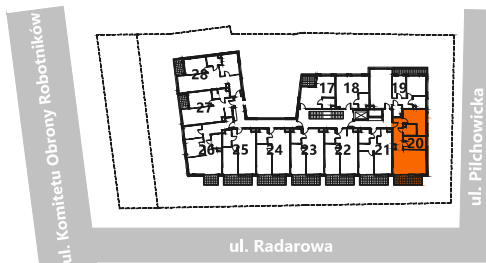
62.11 m²

1. PRZEDPOKÓJ	9.07 m ²
2. ŁAZIENKA	4.09 m ²
3. POKÓJ Z ANEKSEM KUCH.	24.68 m ²
4. POKÓJ	9.02 m ²
5. POKÓJ	13.12 m ²
POW. UŻYTKOWA	59.98 m ²

B. BALKON 7.35 m²

WARSZAWA OKĘCIE

UL. KOMITETU OBRONY ROBOTNIKÓW 52



1m 5m



KOR 52

SPRZEDAŻ:

+48 501 816 586

info.gemma@gemma.waw.pl

www.gemma.waw.pl

INWESTOR:

KOR52 MS1 SP. Z O.O. SP.K.

02-765 WARSZAWA

AL. WILANOWSKA 97, LOK. D

LEGENDA:

ściana bez możliwości rozbiórki ściana z możliwością rozbiórki linia podziału funkcjonalnego

UWAGI:

- Podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu. Suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
- Wygląd budynku, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu. Zmianie nie ulegną natomiast istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynku.
- Powierzchnia balkonów, loggii i tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrady i przegród międzybalkonowych i ogrodzeń.
- Powierzchnie pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Powierzchnia sprzedażowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni sprzedażowej lokalu wlicza się powierzchnię ścian z możliwością rozbiórki.
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie, zabudowy oraz wyposażenie nie stanowi części nabywanego lokalu.