

# Mieszkanie nr A17.02

Powierzchnia sprzedaży: 145,52 m²

# Royal Garden

W I L A N Ó W

Mieszkanie nr A17.02  
PIĘTRO 1/ KONDYGNACJA 2

|      |                           |          |
|------|---------------------------|----------|
| 1.01 | Przedśionek               | 4,81 m²  |
| 1.02 | Korytarz                  | 11,02 m² |
| 1.03 | Garderoba                 | 1,37 m²  |
| 1.04 | WC                        | 2,07 m²  |
| 1.05 | Łazienka                  | 6,49 m²  |
| 1.06 | Salon z aneksem kuchennym | 36,15 m² |
| 1.07 | Pokój 1                   | 13,11 m² |
| 1.08 | Pokój 2                   | 13,28 m² |
| 1.09 | Sypialnia                 | 18,03 m² |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA  
MIESZKANIA 138,30 m²

POWIERZCHNIA POD SCHODAMI +  
ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI 7,22 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY 145,52 m²

|      |        |          |
|------|--------|----------|
| 1.10 | Balkon | 7,36 m²  |
| 2.02 | Taras  | 40,28 m² |

BIURO SPRZEDAŻY  
ul. Puławska 2,  
02-566 Warszawa

royalgarden@greenhousedevopment.pl  
tel. 667 227 227



Uwaga: rysunek koncepcyjny; wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianie. Plan koncepcyjny lokalu i budynku.

— ściany wewnątrz lokalowe nadające się do demontażu

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. (Dz. U. z 2020 r, poz. 1609) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2015-12. Powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi z możliwością ich aranżacji, powierzchni schodów wewnętrznych oraz powierzchni wnęk okiennych. Przedstawiona na rzutach aranżacja ma charakter przykładowy, a umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu



# Mieszkanie nr A17.02

Powierzchnia sprzedaży: 145,52 m²

# Royal Garden

W I L A N Ó W

Mieszkanie nr A17.02

ANTRESOLA

2.01 Antresola 31,97 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA  
MIESZKANIA 138,30 m²

POWIERZCHNIA POD SCHODAMI +  
ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI 7,22 m²

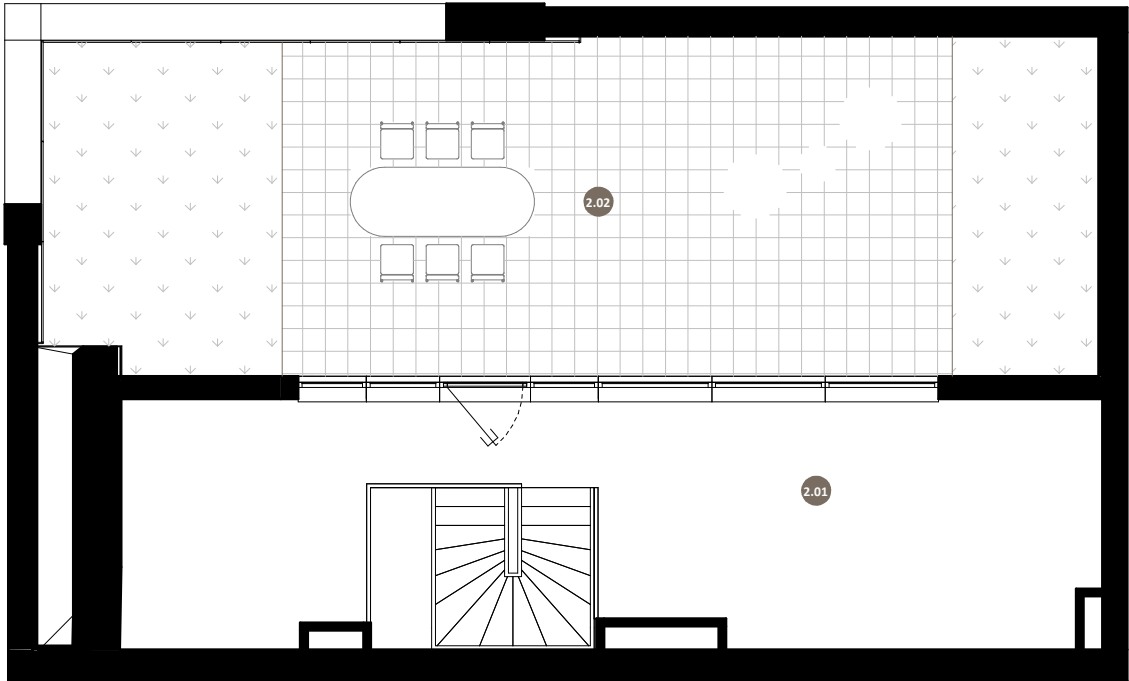
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY 145,52 m²

1.10 Balkon 7,36 m²  
2.02 Taras 40,28 m²

BIURO SPRZEDAŻY

ul. Puławska 2,  
02-566 Warszawa

royalgarden@greenhousedevopment.pl  
tel. 667 227 227



Uwaga: rysunek koncepcyjny; wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianie. Plan koncepcyjny lokalu i budynku.

— ściany wewnątrz lokalowe nadające się do demontażu

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. (Dz. U. z 2020 r, poz. 1609) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2015-12. Powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi z możliwością ich aranżacji, powierzchni schodów wewnętrznych oraz powierzchni wnęk okiennych. Przedstawiona na rzutach aranżacja ma charakter przykładowy, a umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu

