



KIERUNEK PÓŁNOCY



- | | |
|--|---|
| UWAGI: | |
| <p>1. Powierzchnie pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków.</p> <p>2. Powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 1997. Do powierzchni użytkowej nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, pow. pod ścianami działowymi oraz nisze w elementach zamykających.</p> <p>3. Osobno podano powierzchnie mieszkania wraz ze ściankami możliwymi do wyburzenia.</p> <p>4. Rysunek opracowano na podstawie projektu budowlanego.</p> <p>5. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu</p> | <p>6. Wysokość pomieszczeń od szczyty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi nie mniej niż 265 cm.</p> <p>7. Przedstawiona na rzucie aranżacja lokalu mieszkalnego ma charakter przykładowy. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych może ulec zmianie.</p> <p>8. Drzwi wewnętrzne, meble, urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu mieszkalnego.</p> <p>9. Na rysunku nie pokazano rozporządzeń instalacyjnych</p> |

- LEGENDA:
-  Ściana konstrukcyjna, lub ściana pionu instalacyjnego (brak możliwości ingerencji w geometrię)
 -  Ściana działowa, nadająca się do ewentualnego wyburzenia
 -  Ściana działowa, brak możliwości wyburzenia (brak możliwości rezygnacji z łazienki oraz z kuchni w mieszkaniu jednopokojowym)
- 270 Wymiary okna / drzwi do mieszkania szer.
- 227  Drzwi wejściowe do mieszkania wys.
-  Pralka wolnostojąca ładowana od frontu
-  Pralka wolnostojąca ładowana od góry

INWESTOR:

APM AUGUSTÓWKA sp. z o.o.
ul. Bartycka 85 lokal U1
00-716 Warszawa

INWESTYCJA:

BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI,
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
WRAZ Z ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW
NA DZIAŁKACH EWIDENCYJNYCH NR 35/1
(DAWNIEJ NR 35), 36/4 (DAWNIEJ NR 36) OBRĘB
1-05-21 PRZY UL. KOSTRZYŃSKIEJ W
WARSZAWIE DZIELNICY MOKOTÓW.



LOKALIZACJA MIESZKANIA W BUDYNKU:

The diagram shows a longitudinal section of a building with 10 residential units. Each unit is represented by a rectangle with a small square at one end. The units are numbered 1 through 10 from left to right. The 5th unit is shaded with diagonal lines, indicating the location of the apartment.

BUDYNEK	B
NUMER MIESZKANIA	32
PIĘTRO	1
LICZBA POKOI	2
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	43,90 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA WRAZ Z POWIERZCHNIĄ POD ŚCIANKAMI DO EWENTUALNEGO WYBURZENIA	44,77 m ²

01. HOL	4,05 m ²
02. ŁAZIENKA	4,30 m ²
03. SYPIALNIA	11,50 m ²
04. POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM	24,05 m ²
05. BALKON	2,05 m ²
06. POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI	0,87 m ²

DATA: LIPIEC 2024
PROJEKTANT: Kruszewski Architekci Sp. z o.o. ul. Rakowiecka 45/11 02-528 Warszawa