

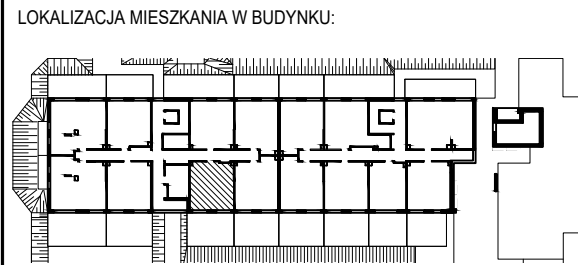


SKALA 1:60 (przy wydruku w formacie A3)

KIERUNEK PÓŁNOCY:	UWAGI:	LEGENDA:	DATA: LIPIEC 2024
	1. Powierzchnie pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków. 2. Powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 1997. Do powierzchni użytkowej nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, pow. pod ścianami działowymi oraz nisze w elementach zamykających. 3. Osobno podano powierzchnie mieszkania wraz ze ściankami możliwymi do wyburzenia. 4. Rysunek opracowano na podstawie projektu budowlanego. 5. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu. 6. Wysokość pomieszczeń od szlichty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi nie mniej niż 265 cm. 7. Przedstawiona na rzucie aranżacja lokalu mieszkalnego ma charakter przykładowy. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych może ulec zmianie. 8. Drzwi wewnętrzne, meble, urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu mieszkalnego. 9. Na rysunku nie pokazano rozprowadzeń instalacyjnych.	— Ściana konstrukcyjna, lub ściana pionu instalacyjnego (brak możliwości ingerencji w geometrię) — Ściana działowa, nadająca się do ewentualnego wyburzenia — Ściana działowa, brak możliwości wyburzenia (brak możliwości rezygnacji z łazienki oraz z kuchni w mieszkaniu jednopokojowym) 270 227 Wymiary okna / drzwi do mieszkania szer. wys. Drzwi wejściowe do mieszkania Zielen na gruncie rodzimym Pralka wolnostojąca ładowana od frontu Pralka wolnostojąca ładowana od góry	PROJEKTANT: Kruszewski Architekci Sp. z o.o. ul. Rakowiecka 45/11 02-528 Warszawa

INWESTOR:
APM AUGUSTÓWKA sp. z o.o.
ul. Bartycka 85 lokal U1
00-716 Warszawa

INWESTYCJA:
BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI, NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ WRAZ Z ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW NA DZIAŁKACH EWIDENCYJNYCH NR 35/1 (DAWNIEJ NR 35), 36/4 (DAWNIEJ NR 36) OBRĘB 1-05-21 PRZY UL. KOSTRZYŃSKIEJ W WARSZAWIE DZIELNICY MOKOTÓW.



BUDYNEK	B
NUMER MIESZKANIA	26
PIĘTRO	0
LICZBA POKOI	2
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	41.95 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA WRAZ Z POWIERZCHNIĄ POD ŚCIANKAMI DO EWENTUALNEGO WYBURZENIA	42.52 m ²

01. HOL	5,50 m ²
02. POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM	21,00 m ²
03. SYPIALNIA	11,50 m ²
04. ŁAZIENKA	3,95 m ²
05. OGRÓDEK	33,22 m ²
06. POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0,57 m ²