

Nr mieszkania: **23**

Piętro: **Poddasze**

Ilość pokoi: **1**

Budynek: **1**

**Strona świata:** wschodnia

Pokój dzienny z wyjściem na balkon i z aneksem kuchennym, wyposażonym w miejsce przyłączenia kuchenki elektrycznej oraz zlewozmywaka. Do pomieszczenia są podłączone dwa kanały wentylacji grawitacyjnej, jeden pod wentylację pomieszczenia, drugi do podłączenia okapu.

Łazienka wyposażona w miejsce przyłączenia kabiny prysznicowej, umywalki oraz miski ustępowej. Do pomieszczenia jest podłączony jeden kanał wentylacji grawitacyjnej.

Tynk gipsowy na ścianach murowanych oraz na stropach (z wyłączeniem ścian w łazience).

Okna aluminiowe w kolorze antracytowym (od wewnątrz białe), drzwi do mieszkania antywyważeniowe.

Instalacje wewnętrzne: instalacja elektryczna wraz z osprzętem elektrycznym, instalacja wodociągowa – rozprowadzenie instalacji pod urządzenia odbiorcze, instalacja kanalizacyjna – rozprowadzenie instalacji pod urządzenia odbiorcze, instalacja światłowodowa oraz instalacja telewizji naziemnej i satelitarnej wraz z osprzętem, instalacja c.o. wraz z grzejnikami zasilana gazowo, w łazience instalacja ogrzewania podłogowego, instalacja domofonowa. Brama wjazdowa na posesję otwierana pilotem.

### **Powierzchnia mieszkania:**

1. Przedsiónek	2.68 m <sup>2</sup>
2. Łazienka	3.63 m <sup>2</sup>
3. Pokój z aneksem kuchennym	24.62 m <sup>2</sup>
<b>Razem:</b>	30.93 m <sup>2</sup>

4. Balkon	3.40 m <sup>2</sup>
-----------	---------------------

### **UWAGA:**

1. Oświadczam, że dany lokal jest wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku i spełnia wymogi art.2 ust.2 z dn. 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tj. Dz.U. z 2000r. nr 80 poz. 903 z późniejszymi zmianami).
2. Podane wymiary pomieszczeń są podane w stanie surowym.

