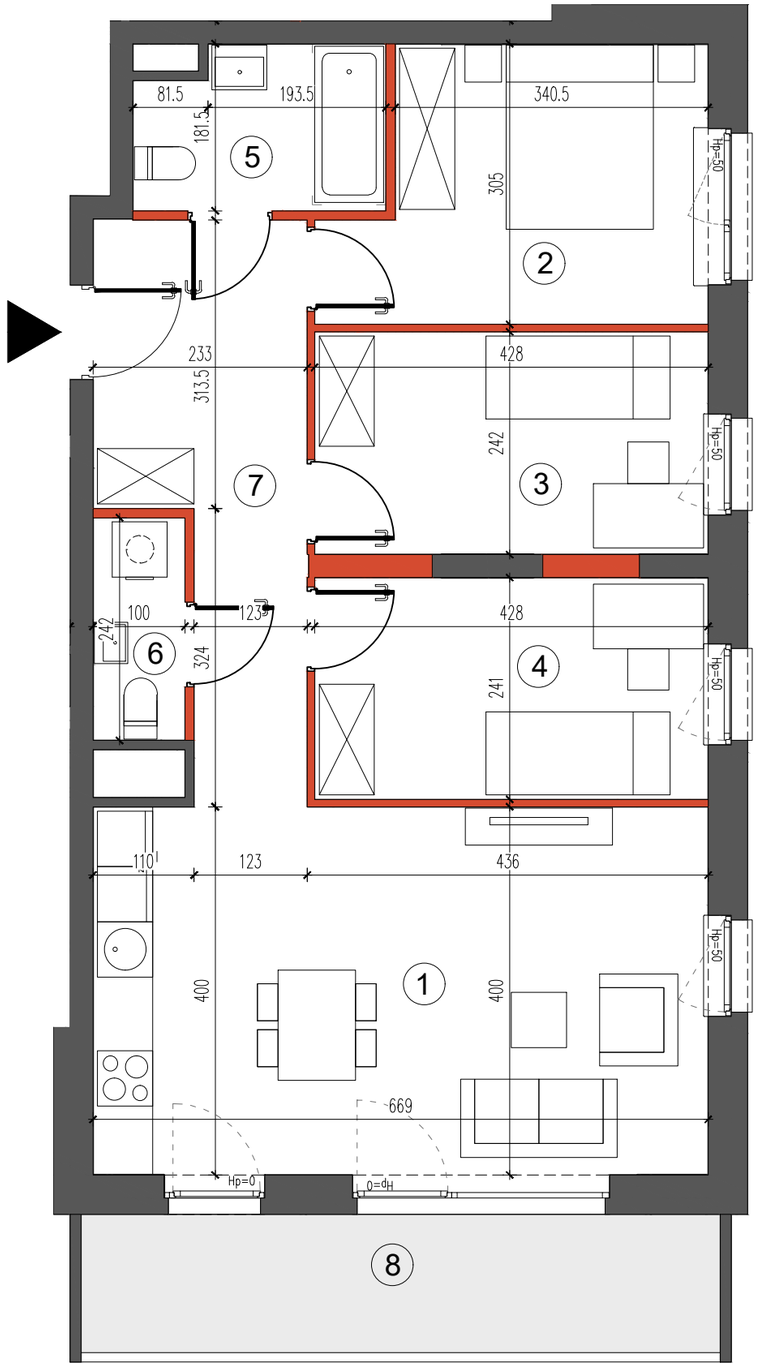
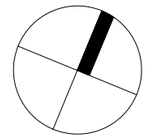
SOHO 18





0 1 2 3 4 5m

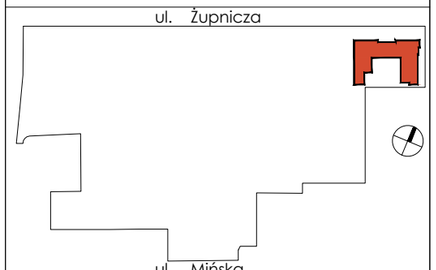
YAREAL

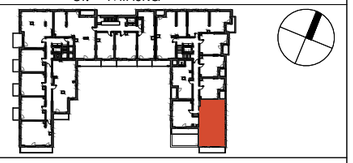
Yawa Sp. z o.o. 4 Sp. k.
ul. Mokotowska 49 00-542 Warszawa

	PIĘTRO	5

MIESZKANIE A.3.5.111

nr	nazwa pomieszczenia	pow (m²)
1	Pokój z aneksem	26,54m²
2	Pokój	11,28m²
3	Pokój	10,26m²
4	Pokój	10,21m²
5	Łazienka	4,61m²
6	WC	2,38m²
7	Hol	11,24m²
	Powierzchnia pod ściankami dziełowymi	2,66m²
	POWIERZCHNIA	**79,18m²**
8	Loggia	10,42m²





- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 4 Sp.k.
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podane się w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.
- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, piony instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

ŚCIANA NIEROZBIERALNA
ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
Hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU

HRA ARCHITEKCI
HRA Architekci Sp. z o.o. Sp.k
ul. Klimczaka 8-65
02-797 Warszawa