

- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 4 Sp.k.
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podane się w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.
- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

**LEGENDA:**

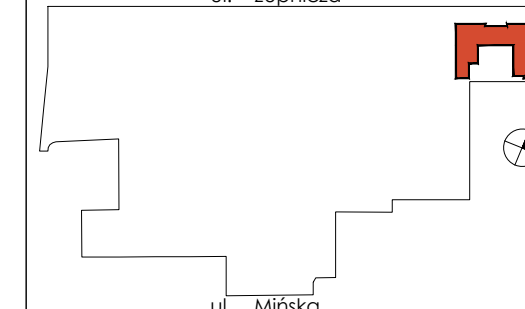
- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- Hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU



**PIĘTRO 4**  
**MIESZKANIE A.3.4.103**

nr	nazwa pomieszczenia	pow (m <sup>2</sup> )
1	Pokój z aneksem	26,54m <sup>2</sup>
2	Pokój	11,28m <sup>2</sup>
3	Pokój	10,26m <sup>2</sup>
4	Pokój	10,21m <sup>2</sup>
5	Łazienka	4,61m <sup>2</sup>
6	WC	2,38m <sup>2</sup>
7	Hol	11,24m <sup>2</sup>
	Powierzchnia pod ściankami działowymi	2,66m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA</b>		<b>79,18m<sup>2</sup></b>
8	Loggia	10,42m <sup>2</sup>

ul. Żupnicza



ul. Mińska

