

INWESTOR :

Bouygues
 Immobilier
 Polska

ADRES SIEDZIBY :

 al. Armii Ludowej 14
 00-638 WARSZAWA
 tel: +48 22 888 60 00

BIURO WROCŁAW :

 ul. Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 11
 50-370 WROCŁAW
 tel: +48 71 728 39 50


**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 Z USŁUGAMI W PARTERZE
 UL. KRĘTA - WROCŁAW**

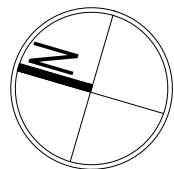
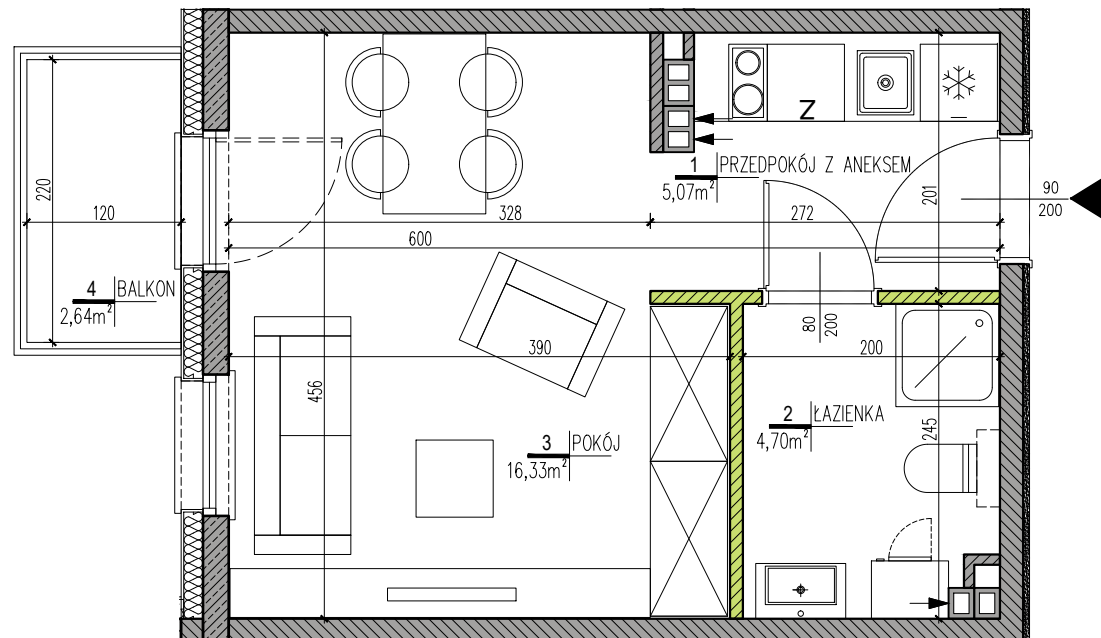
MIESZKANIE NR:	AB0512
KLATKA:	B
KONDYGNACJA:	06 (PIĘTRO 5)
MIESZKANIE:	12



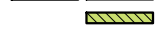


1. PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM:	5,07 m ²
2. ŁAZIENKA:	4,70 m ²
3. POKÓJ:	16,33 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	26,10 m²
4. BALKON:	2,64 m ²

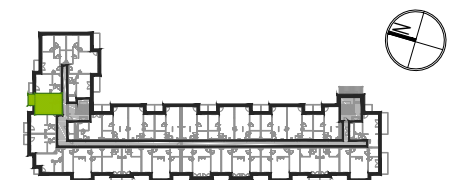
wysokość pomieszczeń:	ok. 2,70m
-----------------------	-----------

UWAGA:

- Wymiary i powierzchnie lokali w dalszym etapie projektowania mogą ulec nieznacznym zmianom. Wymiary podano w świetle konstrukcji.
- Na warstwy wykończeniowe podłóg przyjęto 2,0cm. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem 1,0cm tynku oraz 2,0cm warstwy wykończeniowej podłogi.
- Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836:1997.
- Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnętrzne, meble, wykończenie podłóg nie stanowią wyposażenia lokalu, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
- W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są naścienne. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany. Lokalizacja podejść instalacji sanitarnych do poszczególnych urządzeń zostanie pokazana na kartach szczegółowych.
- Lokale wyposażone w wentylację nawiewno-wywiewną wspomaganą mechanicznie. Nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub/i ściennie.
- Odwodnienie tarasów, balkonów, łogów i ogródków oraz lokalizacja rur spustowych zostanie pokazana na kartach szczegółowych, które będą podstawą do zgłoszenia ewentualnych prac dodatkowych lub zamiannych zgodnie z umową.
- Wymiary okien zostaną pokazane na kartach szczegółowych.
- Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.

**LEGENDA:**

- | | |
|---|--------------------------------------|
|  | izolacja termiczna |
|  | ściany bez możliwości modyfikacji |
|  | ściany działowe |
|  | wentylacja |
|  | szachty (bez możliwości modyfikacji) |



 JEDNOSTKA
 PROJEKTOWA :

BUDO TECHNIKA
 PRACOWNIA PROJEKTOWA
 50-240 WROCŁAW ul. K. Jagiellończyka 3/1B
 tel. \ fax. (71) 78 86 260

DATA:

15.12.2018