

INWESTOR :



ADRES SIEDZIBY :

al. Armii Ludowej 14  
00-638 WARSZAWA  
tel: +48 22 888 60 00

BIURO WROCŁAW :

ul. Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 11  
50-370 WROCŁAW  
tel: +48 71 728 39 50



**ZAJEZDZIA**  
WROCŁAW

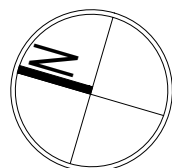
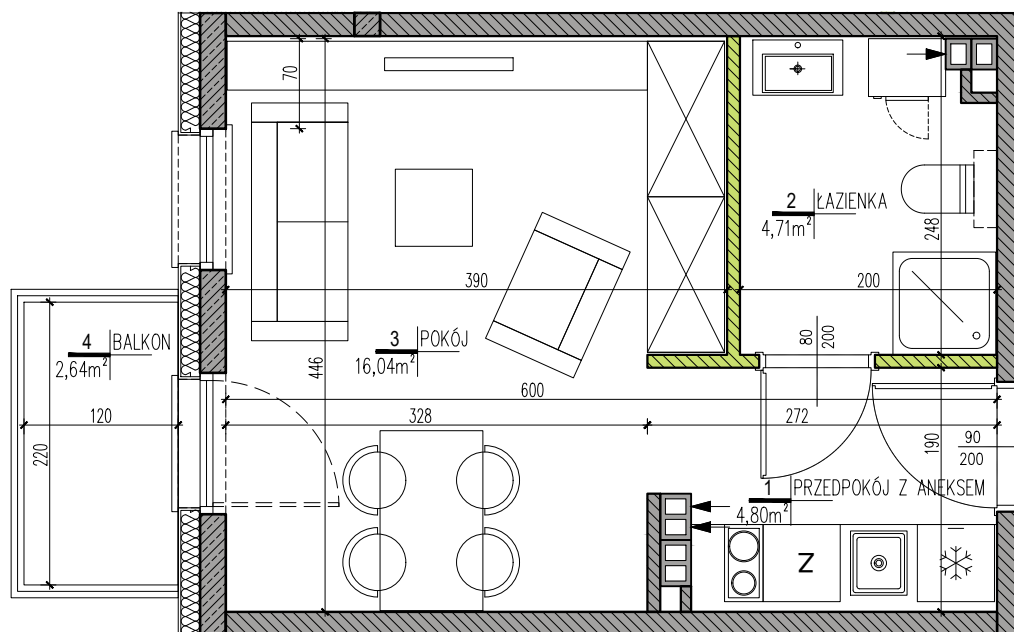
**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
Z USŁUGAMI W PARTERZE  
UL. KRĘTA - WROCŁAW**

<b>MIESZKANIE NR:</b>	<b>AB0511</b>
<b>KLATKA:</b>	<b>B</b>
<b>KONDYGNACJA:</b>	<b>06 (PIĘTRO 5)</b>
<b>MIESZKANIE:</b>	<b>11</b>

<b>1. PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM:</b>	<b>4,80 m<sup>2</sup></b>
<b>2. ŁAZIENKA:</b>	<b>4,71 m<sup>2</sup></b>
<b>3. POKÓJ:</b>	<b>16,04 m<sup>2</sup></b>
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:</b>	<b>25,55 m<sup>2</sup></b>
<b>4. BALKON</b>	<b>2,64 m<sup>2</sup></b>

wysokość pomieszczeń: ok. 2,70m

- UWAGA:**
- Wymiary i powierzchnie lokali w dalszym etapie projektowania mogą ulec nieznacznym zmianom. Wymiary podano w świetle konstrukcji.
  - Na warstwy wykonczeniowe podłóg przyjęto 2,0cm. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem 1,0cm tynku oraz 2,0cm warstwy wykonczeniowej podłogi.
  - Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836:1997.
  - Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnętrzne, meble, wykonczenie podłóg nie stanowią wyposażenia lokalu, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
  - W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są naścienne. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany. Lokalizacja podejść instalacji sanitarnych do poszczególnych urządzeń zostanie pokazana na kartach szczegółowych.
  - Lokale wyposażone w wentylację nawiewno-wywiewną wspomaganą mechanicznie. Nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub/i ścienne.
  - Odwodnienie tarasów, balkonów, łogów i ogródków oraz lokalizacja rur spustowych zostanie pokazana na kartach szczegółowych, które będą podstawą do zgłoszenia ewentualnych prac dodatkowych lub zamiannych zgodnie z umową.
  - Wymiary okien zostaną pokazane na kartach szczegółowych.
  - Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.



**LEGENDA:**

- izolacja termiczna
- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany działowe
- wentylacja
- szachty (bez możliwości modyfikacji)



JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA :

**BUDO TECHNIKA**  
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
50-240 WROCŁAW ul. K. Jagiellończyka 3/1B  
tel.\ fax. (71) 78 86 260

DATA:

15.12.2018