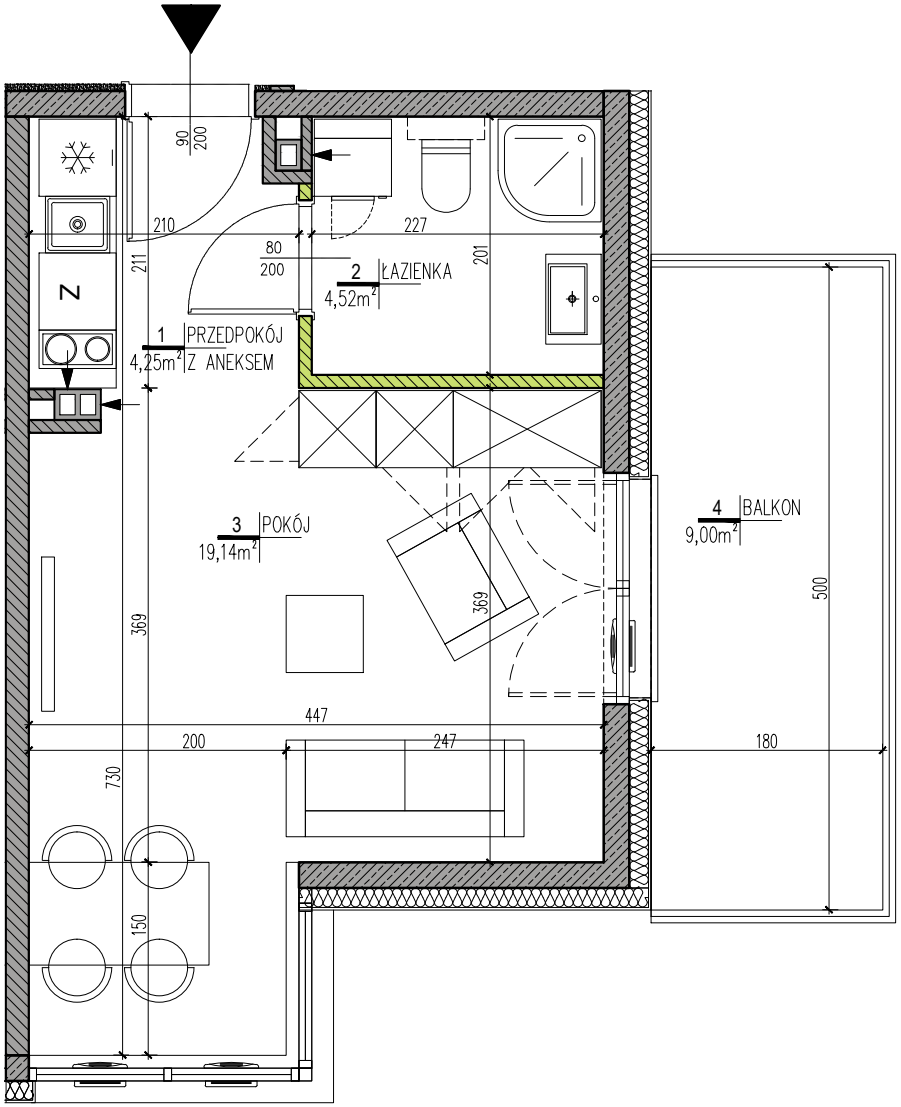


LEGENDA:

- izolacja termiczna
- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany działowe
- wentylacja
- szachty (bez możliwości modyfikacji)

0 1 2 3 4 5m

INWESTOR :

Bouygues Immobilier Polska

ADRES SIEDZIBY :
al. Armii Ludowej 14
00-638 WARSZAWA
tel: +48 22 888 60 00

BIURO WROCŁAW :
ul. Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 11
50-370 WROCŁAW
tel: +48 71 728 39 50

ZAJEZDNIA WROCŁAW

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI W PARTERZE

UL. KRĘTA - WROCŁAW

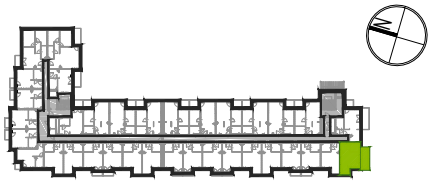
MIESZKANIE NR:	**AA0302**
KLATKA:	A
KONDYGNACJA:	04 (PIĘTRO 3)
MIESZKANIE:	02

1. PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM:	4,25 m^2
2. ŁAZIENKA:	4,52 m^2
3. POKÓJ:	19,14 m^2
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	**27,91 m^2**
4. BALKON	9,00 m^2

wysokość pomieszczeń:	ok. 2,60m

UWAGA:

1. Wymiary i powierzchnie lokali w dalszym etapie projektowania mogą ulec nieznacznym zmianom. Wymiary podano w świetle konstrukcji.
2. Na warstwy wykończeniowe podłóg przyjęto 2,0cm. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem 1,0cm tynku oraz 2,0cm warstwy wykończeniowej podłogi.
3. Powierzchnie liczone wg PN–ISO 9836:1997.
4. Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, meble, wykończenie podłóg nie stanowią wyposażenia lokalu, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są naściennie. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany. Lokalizacja podejść instalacji sanitarnych do poszczególnych urządzeń zostanie pokazana na kartach szczegółowych.
6. Lokale wyposażone w wentylację nawiewno–wywiewną wspomaganą mechanicznie. Nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub/i ścienne.
7. Odwodnienie tarasów, balkonów, loggi i ogródków oraz lokalizacja rur spustowych zostanie pokazana na kartach szczegółowych, które będą podstawą do zgłoszenia ewentualnych prac dodatkowych lub zamiennych zgodnie z umową.
8. Wymiary okien zostaną pokazane na kartach szczegółowych.
9. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.



JEDNOSTKA PROJEKTOWA :

BUDOTECHNIKA
PRACOWNIA PROJEKTOWA
50-240 WROCŁAW ul. K. Jagiellończyka 3/1B
tel.\ fax. (71) 78 86 260

DATA: 14.12.2018