

INWESTOR :

Bouygues
Immobilier
 Polska

ADRES SIEDZIBY :

 al. Armii Ludowej 14
 00-638 WARSZAWA
 tel: +48 22 888 60 00

BIURO WROCLAW :

 ul. Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 11
 50-370 WROCLAW
 tel: +48 71 728 39 50

ZAJEZDZIA
 WROCLAW

**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 Z USŁUGAMI W PARTERZE
 UL. KRĘTA - WROCLAW**

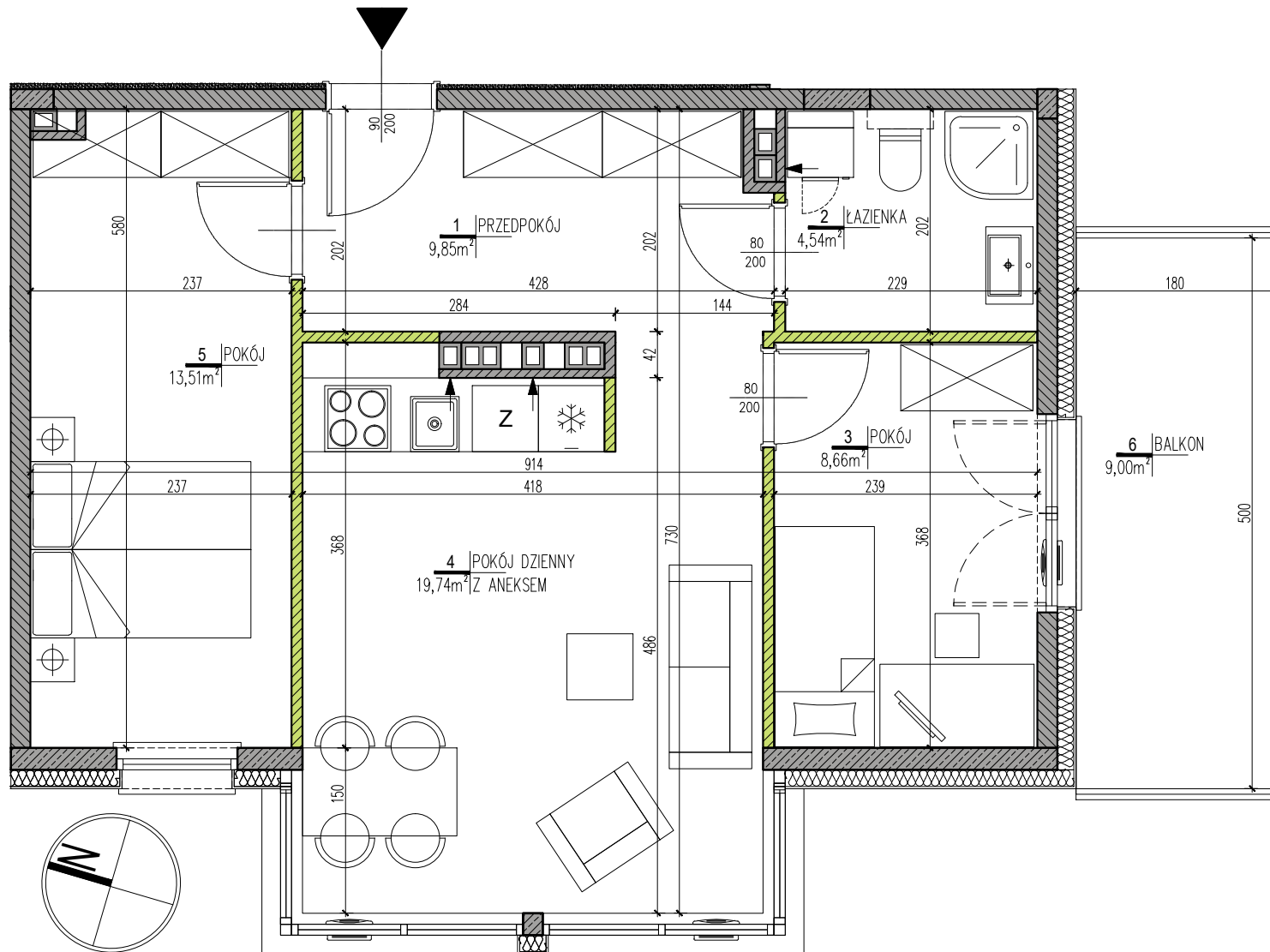
MIESZKANIE NR:	AA0602
KLATKA:	A
KONDYGNACJA:	07 (PIĘTRO 6)
MIESZKANIE:	02

1. PRZEDPOKÓJ:	9,85 m ²
2. ŁAZIENKA:	4,54 m ²
3. POKÓJ:	8,66 m ²
4. POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM:	19,74 m ²
5. POKÓJ:	13,51 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	56,30 m²
6. BALKON:	9,00 m ²

wysokość pomieszczeń: ok. 2,70m

UWAGA:

- Wymiary i powierzchnie lokali w dalszym etapie projektowania mogą ulec nieznacznym zmianom. Wymiary podano w świetle konstrukcji.
- Na warstwy wykończeniowe podłóg przyjęto 2,0cm. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem 1,0cm tynku oraz 2,0cm warstwy wykończeniowej podłogi.
- Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836:1997.
- Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnętrzne, meble, wykończenie podłóg nie stanowią wyposażenia lokalu, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
- W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są pościennie. Nie dopuszcza się wkuciań podejść instalacyjnych w ściany. Lokalizacja podejść instalacji sanitarnych do poszczególnych urządzeń zostanie pokazana na kartach szczegółowych.
- Lokale wyposażone w wentylację nawiewno-wywiewną wspomaganą mechanicznie. Nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub/i ściennie.
- Odwodnienie tarasów, balkonów, łogów i ogródków oraz lokalizacja rur spustowych zostanie pokazana na kartach szczegółowych, które będą podstawą do zgłoszenia ewentualnych prac dodatkowych lub zamianach zgodnie z umową.
- Wymiary okien zostaną pokazane na kartach szczegółowych.
- Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.

**LEGENDA:**

- izolacja termiczna
- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany działowe
- wentylacja
- szachty (bez możliwości modyfikacji)

0 1 2 3 4 5m

 JEDNOSTKA
 PROJEKTOWA :

BUDO TECHNIKA
PRACOWNIA PROJEKTOWA
 50-240 WROCLAW ul. K. Jagiellończyka 3/1B
 tel.\ fax. (71) 78 86 260

DATA:

15.12.2018