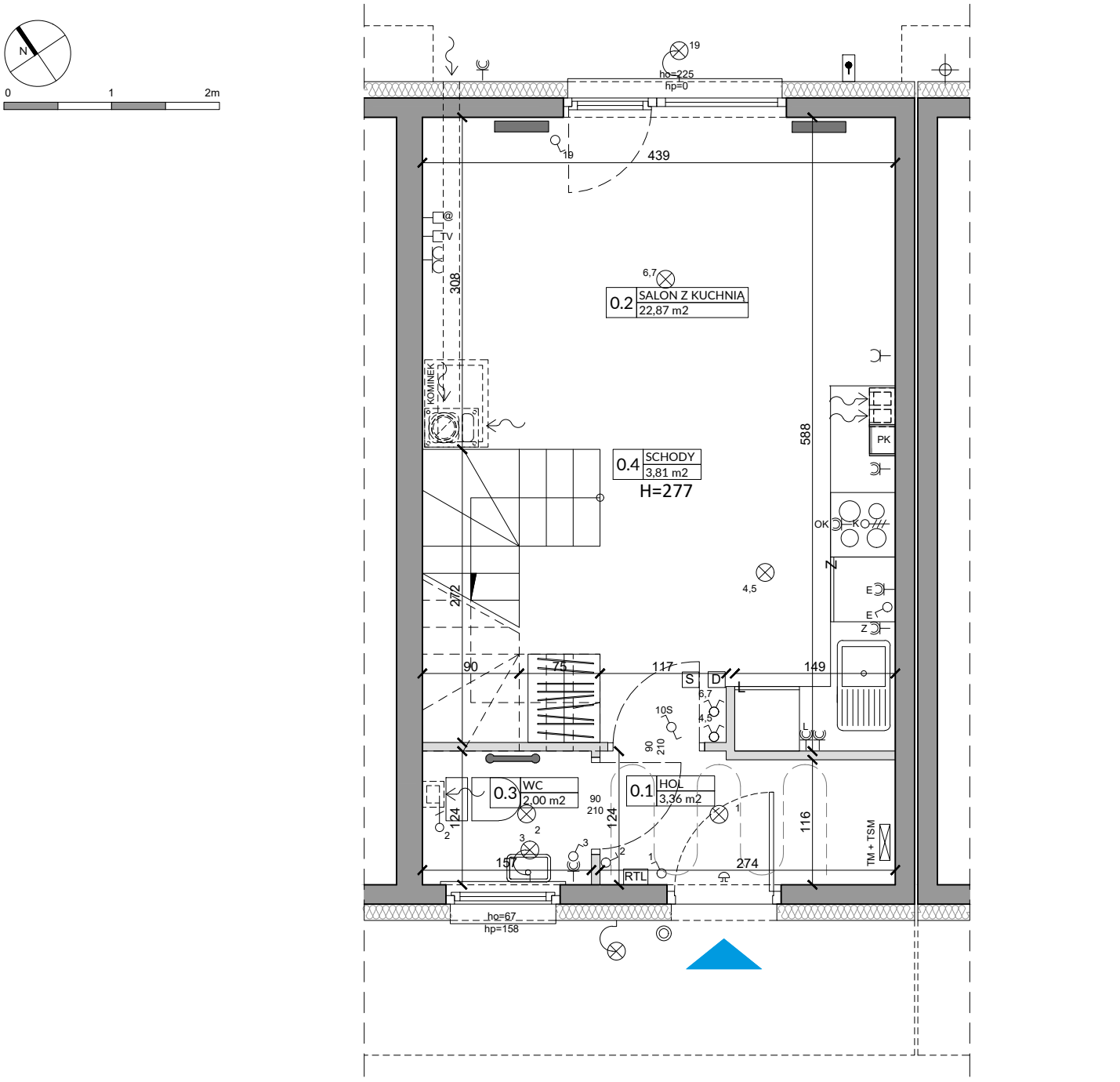
NOVISA DEVELOPMENT
03-017 Warszawa
ul. Cieślewskich 53
tel. 22 545 70 20
www.novisa.pl

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Wilgi Park 1
Zgorzała k.Warszawy, ul. Wilgi

Oznaczenie lokalu: 32B

Parter	32,04 m²		
Piętro	31,80 m²		
Razem powierzchnia użytkowa	63,84 m²	Powierzchnia ogrodu	ok. 24,0 m²



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m²]*
0.1	HOL	3,36
0.2	SALON Z KUCHNIĄ	22,87
0.3	WC	2,00
0.4	SCHODY	3,81
	RAZEM	32,04

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMIE PODŁOGI, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:
- TM — TABLICA MIESZKANIA
- TSM — SKRZYNKA TELETECHNICZNA
- D — VIDEODOMOFON
- S — STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- TV — GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- CZUJNIK RUCHU
- @ — GNIAZDO INTERNETOWE
- RTL — REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

OZNACZENIA GNIAZD:
- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej

pozostałe gniazda:
kuchnia, łazienka - h= 1,1m
pozostałe pom.- h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:
- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁOG.
- R — ROZDZIELACZ
- KOCIOŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:
- PK — PION KANALIZACYJNY
- ZW — ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:
- ho= — WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= — WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:
- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC KOREKCIE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEC KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

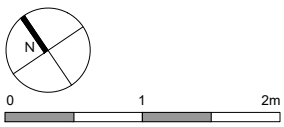
NOVISA DEVELOPMENT
03-017 Warszawa
ul. Cieślewskich 53
tel. 22 545 70 20
www.novisa.pl

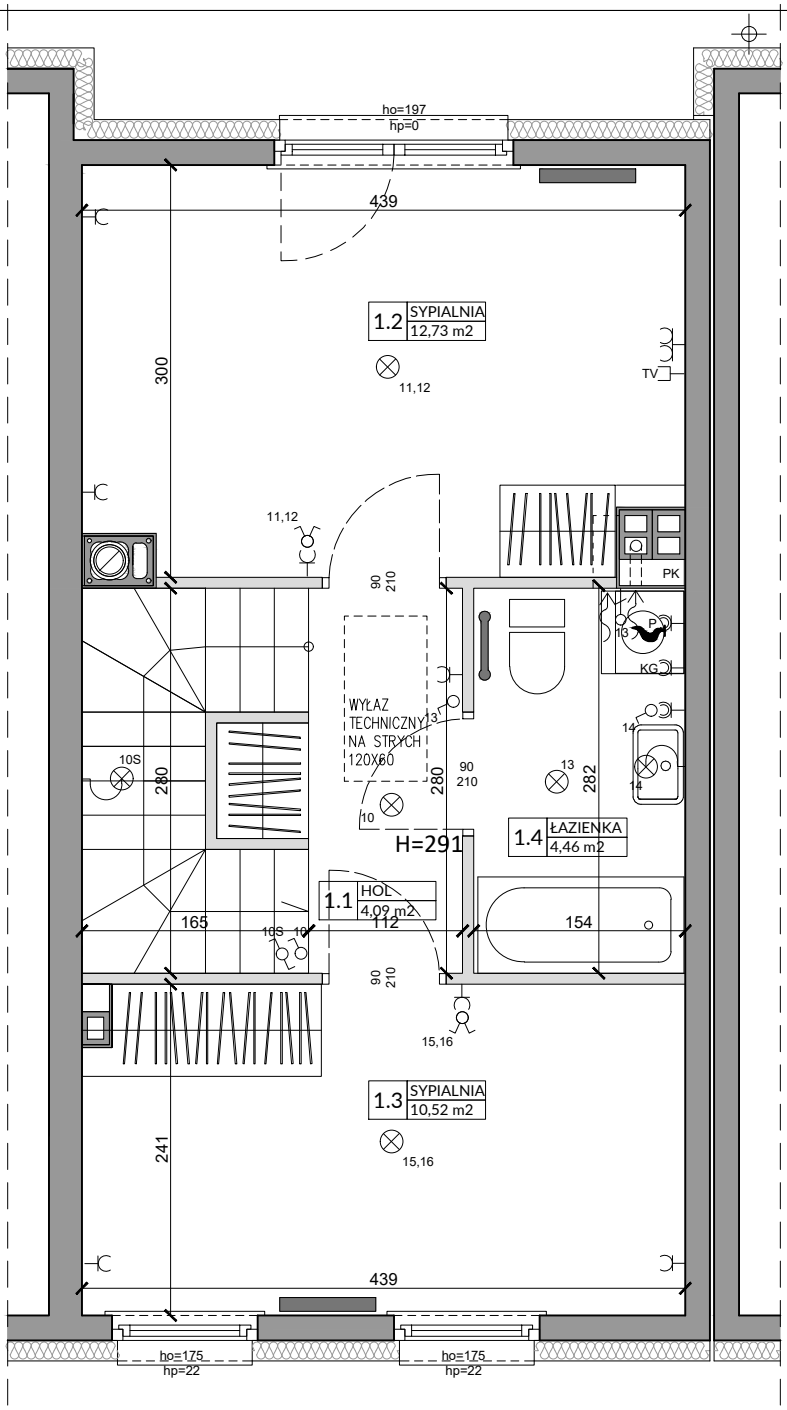
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

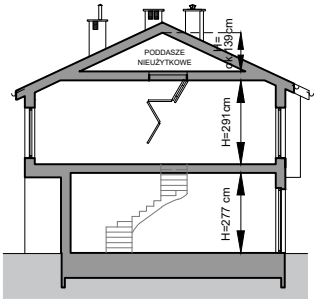
Inwestycja: Osiedle Wilgi Park 1
Zgorzała k.Warszawy, ul. Wilgi

Oznaczenie lokalu: 32B

Parter	32,04 m²		
Piętro	31,80 m²		
Razem powierzchnia użytkowa	63,84 m²	Powierzchnia ogrodu	ok. 24,0 m²







L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m²]*
1.1	HOL	4,09
1.2	SYPIALNIA	12,73
1.3	SYPIALNIA	10,52
1.4	ŁAZIENKA	4,46
	RAZEM	31,80

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMIE PODŁOGI, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:
- TM — TABLICA MIESZKANIA
- TSM — SKRZYNKA TELETECHNICZNA
- D — VIDEODOMOFON
- S — STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- TV — GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- CZUJNIK RUCHU
- @ — GNIAZDO INTERNETOWE
- RTL — REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

OZNACZENIA GNIAZD:
- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej

pozostałe gniazda:
kuchnia, łazienka - h= 1,1m
pozostałe pom.- h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:
- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁOG.
- R — ROZDZIELACZ
- KOCIOŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:
- PK — PION KANALIZACYJNY
- ZW — ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:
- ho= — WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= — WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:
- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC KOREKCIE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEC KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.