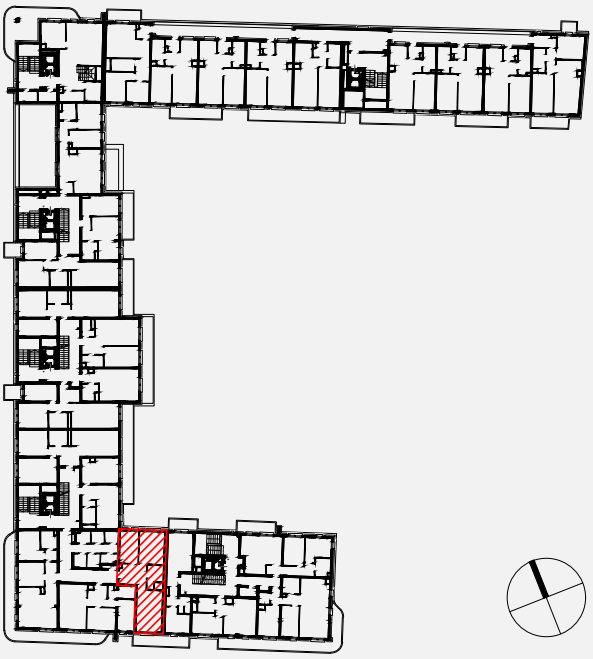
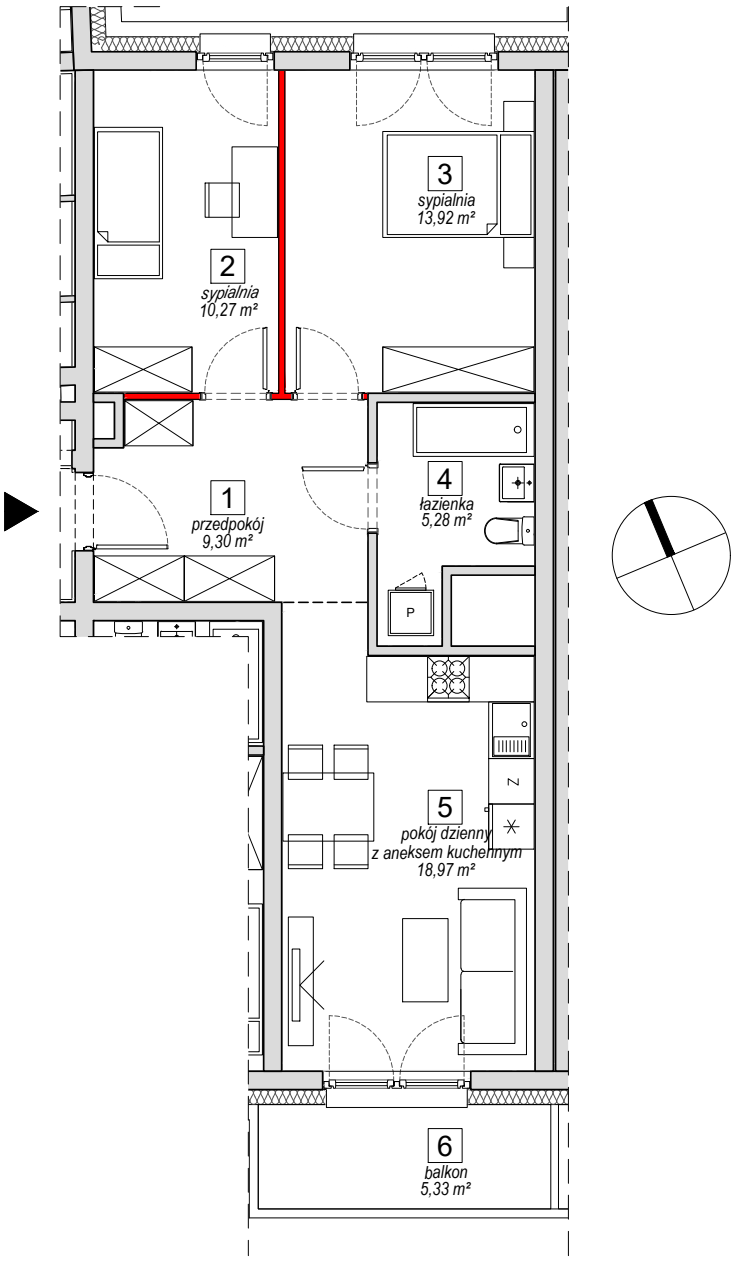
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ul. Czesława Niemena, Poznań 61-131
dz. nr 22/8, AM-02 i dz. nr 9/8, AM-07, obręb: Rataje

www.apartamentymilczanska.pl
e-mail: bsmpoznan@atal.pl
telefon: (+48) 609 590 025

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 61-132 Poznań, ul. Inflancka 25





MIESZKANIE K2-4-3

4 PIĘTRO

1	przedpokój	9,30 m²
2	sypialnia	10,27 m²
3	sypialnia	13,92 m²
4	łazienka	5,28 m²
5	pokój dzienny z aneksem kuchennym	18,97 m²

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **58,57 m²**

	powierzchnia ścian działowych możliwych do demontażu/wyburzenia	0,83 m²
6	balkon	5,33 m²

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.